

Муниципальный контракт № 0820300015720000001-0585014-1
«на выполнение первого этапа комплекса работ по созданию геоинформационной системы по управлению земельно-имущественным комплексом Дальнереченского городского округа»

Идентификационный код закупки: 203250601265325060100100030016311244
город Дальнереченск

«06» мая 2020г.

Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации Дальнереченского городского округа», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Касьяновой Елены Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Паритет»**, победитель электронного аукциона № 0820300015720000001 именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Поповой Галины Владимировны действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), на основании Протокола электронного аукциона № 0820300015720000001-2 от «22» апреля 2020 года, заключили настоящий муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель обязуется оказать собственными силами и средствами работы *первого этапа комплекса работ по созданию геоинформационной системы по управлению земельно-имущественным комплексом Дальнереченского городского округа*, в дальнейшем именуемые «Работы», в соответствии с условиями настоящего Контракта, Техническим заданием, а Заказчик обязуется принять их результат, и оплатить оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Перечень услуг и требования к услугам определены в Техническом задании (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.3. Место оказания услуг: Территория Дальнереченского городского округа.

2. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Услуги, предусмотренные настоящим Контрактом, осуществляются Подрядчиком в следующие календарные сроки:

Срок оказания услуг: В течение 98 календарных дней с момента заключения муниципального контракта.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ по настоящему Контракту определяется на основании протокола электронного аукциона № 0820300015720000001-2 от «22» апреля 2020 года и включает в себя все расходы Подрядчика, уплату налогов, сборов и другие обязательные платежи и расходы связанные с исполнением Контракта.

3.1.2. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.2. Стоимость работ по настоящему Контракту, составляет 2 250 106 (два миллиона двести пятьдесят тысяч сто шесть) рублей 51 копейка за счет средств бюджета Дальнереченского городского округа, НДС не предусмотрен.

Цена Контракта устанавливается в российских рублях и включает в себя все расходы Подрядчика, необходимые для исполнения Контракта, в том числе (при необходимости): стоимость выполнения работ, стоимость материала, гарантийные обязательства, доставку, хранение, погрузо-разгрузочные, транспортные расходы, сборку, утилизацию мусора и упаковки, стоимость оплаты труда работников, расходы на страхование, уплату налогов, сборов, таможенных пошлин, другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также иные платежи и расходы, которые необходимо понести Подрядчику для исполнения настоящего Контракта.

Стоимость Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, изменения его условий в ходе исполнения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

3.3. Для оплаты за выполненные работы Подрядчик представляет Заказчику следующие документы:

-счет или счёт-фактуру на бумажном носителе, в случае если Подрядчик в соответствии с Налоговым кодексом РФ является плательщиком НДС,

-акт приемки выполненных работ на бумажном носителе.

При не полной комплектности документов, представленных Подрядчиком в адрес Заказчика для оплаты работ, следует мотивированный отказ и возврат документов на доработку.

3.4. Оплата производится в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств, в российских рублях, на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, по факту выполнения работ в течение 15 рабочих дней, с даты подписания акта приемки выполненных работ и в случае если Подрядчик в соответствии с Налоговым кодексом РФ является плательщиком НДС, счета или счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Сумма, подлежащая по настоящему Контракту уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, подлежит уменьшению на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Заказчик обязан»:

4.1.1. Предоставлять по запросу «Подрядчика» разъяснения и документацию, необходимые последнему для надлежащего выполнения работы по настоящему контракту.

4.1.2. В сроки и в порядке, которые предусмотрены контрактом, принять выполненные работы в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.1.3. Оплатить работу в порядке, согласованном разделом 3 настоящего контракта.

4.1.4. Оплатить в случае расторжения контракта с «Подрядчиком» фактически выполненные работы.

4.1.5. Выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ, а также для приёмки выполненных работ в рамках настоящего контракта.

4.2. «Заказчик» имеет право:

4.2.1. В любое время в рабочие часы «Подрядчика» проверять ход и качество работы, выполняемой «Подрядчиком», не вмешиваясь в его деятельность, путем проведения плановых и внеплановых проверок выполнения, порученных «Подрядчику» работ в соответствии с критериями качества, установленными настоящим контрактом.

4.2.2. Требовать от «Подрядчика» представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями контракта, и иных документов, предусмотренных контрактом;

4.2.3. Запрашивать у «Подрядчика» информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему контракту в форме актов выполненных работ и в форме иных документов, предусмотренных контрактом или действующим законодательством;

4.2.4. При выявлении недостатков в работе «Подрядчика» требовать устранения недостатков, возникших по вине «Подрядчика» за счет средств «Подрядчика».

4.2.5. В соответствии со ст. 8 - 25 ст. 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

4.2.6. Досрочно принять выполненные объемы работ в случае досрочного их выполнения Подрядчиком и оплатить в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.3. «Подрядчик» обязан:

4.3.1. Исполнить свои обязательства по видам и объемам работ, указанным в Приложении №1.

4.3.2. Провести работы в установленные сроки, надлежащего качества, согласно требованиям нормативных правовых актов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе в соответствии с:

- Градостроительный кодекс РФ.
- Земельный кодекс РФ.
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».
- Федеральный закон от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 31.12.2017 № 507 «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)».
- Постановление Правительства РФ от 24.11.2016 N 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы».
- Распоряжение Правительства РФ от 01.12.2012 № 2236-р «О плане мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (с изменениями и дополнениями).
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 28.07.2011 № 375 «Об определении требований к картам и планам, являющимся картографической основой государственного кадастра недвижимости».
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 27.12.2016 № 853 «Об утверждении требований к составу, сведений единой электронной картографической основы и требований к периодичности их обновления».
- Распоряжение Администрации Приморского края от 24.09.2012 № 258-ра «Об утверждении Плана мероприятий по формированию инфраструктуры пространственных данных Приморского края»
- Инструкция по фотограмметрическим работам при создании цифровых топографических карт и планов. ГКИНП (ГНТА)-02-036-02, Москва, ЦНИИГАиК, 2002г.
- ГОСТ 32453-2017– Глобальные навигационные спутниковые системы. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек».
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».

-Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории...»

-Постановление Правительства РФ от 28.10.2016 N 1099 "О лицензировании геодезической и картографической деятельности".

4.3.3. Отчитаться перед «Заказчиком» по акту приемки выполненных работ, подписанным Сторонами в порядке, установленном настоящим контрактом.

4.4. «Подрядчик» имеет право:

4.4.1. Требовать оплаты выполненных работ в соответствии с их объемом и качеством.

4.4.2. Сдать результат работ по настоящему Контракту досрочно.

5. СДАЧА-ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО КОНТРАКТУ

5.1. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Проведение экспертизы результатов, предусмотренных Контрактом, осуществляется силами Заказчика или экспертом (экспертной организацией).

5.2. В приемке результата выполненных работ согласно условиям Контракта, или его части, участвуют уполномоченные представители служб Заказчика по компетенции, а также лица, уполномоченные Заказчиком, представлять интересы Заказчика в рамках конкретных полномочий.

5.3. Приемка результатов исполнения Контракта осуществляется в порядке и в сроки, установленные Контрактом:

5.4. Работы считаются выполненными после передачи Заказчику результатов выполненных работ указанных в Техническом задании (Приложение №1), которое является неотъемлемой частью настоящего, а также после подписания уполномоченным лицом Заказчика, в течение 5 рабочих дней Акта приемки выполненных работ в 2-х экземплярах.

5.5. При обнаружении при приемке работ отступлений от условий контракта, ухудшающих результату услуги, или иных недостатков в услуге, «Заказчик» обязан немедленно заявить об этом «Подрядчику» и отразить свои замечания в Акте приемки выполненных работ. При отказе от подписания Акта приемки выполненных работ одной из «Сторон» об этом делается отметка в Акте. Основания для отказа излагаются отказавшейся «Стороной» непосредственно в Акте приемки выполненных работ.

5.6. «Подрядчик» обязуется устранить по требованию «Заказчика» за свой счет все выявленные при приемке работ недостатки в дополнительно согласованный «Сторонами» срок.

5.5. Приемка работ оформляется в течении 5 рабочих дней актом приемки выполненных работ, подписанных Сторонами.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН, СВЯЗАННЫЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

6.1. Подрядчик не имеет права без письменного согласия Заказчика использовать в своих интересах, в интересах третьих лиц (последующая передача, сообщение, публикация и т.д.) полученные по настоящему контракту от Заказчика материалы, а также материалы, подготовленные Подрядчиком и оплаченные Заказчиком.

7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТЫ

7.1. Подрядчик гарантирует:

7.1. Обеспечение гарантийных обязательств – установлено.

7.1.1. Обеспечение гарантийных обязательств Подрядчиком предоставляется после заключения контракта в срок до подписания документа о приемке результатов исполнения контракта согласно ч. 7.1. ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

7.2. Срок гарантийных обязательств - 12 месяцев с момента подписания акта приемки выполненных работ.

7.2.1. Своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период действия Контракта.

Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

Платежные реквизиты для перечисления денежных средств по обеспечению гарантийных обязательств:

МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации Дальнереченского городского округа»

692135, Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, д.13, каб.19

ИНН 2506012653 КПП 250601001

ОКПО 04020844

УФК по Приморскому краю (МКУ «ЦБ администрации Дальнереченского городского округа», л/с 05203D00330)

р/с 40302810305073000168

7.3. Размер обеспечения гарантийных обязательств 5 % от начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 135 000 рублей 00 копеек.

7.3.1. Своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период действия Контракта.

7.4. Если в течение действия настоящего Контракта выявится, что работы (отдельные виды работ) имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, а также будут обнаружены материалы, которые не соответствуют качеству или требованиям Контракта, то Заказчик совместно с Подрядчиком составляет рекламационный акт, где, кроме прочего, определяются даты устранения дефектов и недостатков. Рекламационный акт должен быть составлен не позднее 3 (трех) дней со дня обнаружения недостатков.

7.5. Для участия в составлении рекламационного акта, фиксирующего выявленные дефекты, согласование порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан в течение 1 (одного) дня с момента получения извещения от Заказчика о выявленных дефектах, направить своего представителя на объект.

7.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания рекламационного акта Заказчик составляет односторонний акт, с возможностью привлекать экспертов, работа экспертов оплачивается за счет средств Подрядчика.

7.7. Если Подрядчик не устранит недостатки в сроки, установленные рекламационным актом, Заказчик имеет право устранить дефекты и недоделки силами третьих лиц за счет Подрядчика.

7.8. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

7.9. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.10. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Продавцом, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.11. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Продавцом обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

7.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.13. Возврат Подрядчику денежных средств, внесенных им на счет Заказчика в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется при условии надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, в течение 15 (пятнадцати) дней с даты истечения срока гарантийных обязательств.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН, СВЯЗАННЫЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

8.1. Подрядчик не имеет права без письменного согласия Заказчика использовать в своих интересах, в интересах третьих лиц (последующая передача, сообщение, публикация и т.д.) полученные по настоящему контракту от Заказчика материалы, а также материалы, подготовленные Исполнителем и оплаченные Заказчиком.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

9.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней):

9.1.1. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

9.1.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком, обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, Подрядчик выплачивает Муниципальному заказчику штраф, Подрядчик выплачивает Муниципальному заказчику штраф, в размере 1 процента цены контракта, но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

С учетом цены Контракта, определенной в п. 3.2. Контракта, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в

размере _____ рублей _____ копеек.

*(*в случае заполнения пункта 8.1.3. Контракта – данный пункт не заполняется и не применяется)*

9.1.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 г. № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

С учетом начальной (максимальной) цены Контракта, определенной в документации об аукционе в электронной форме, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере десять процентов цены Контракта, что составляет _____ рублей _____ копеек.

*(**данный пункт заполняется и применяется, в случае если в соответствии с частью 11 статьи 69 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ контракт заключается с участником закупки, который предложил наиболее высокую цену за право заключения контракта)*

9.1.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа, рассчитанный согласно Правилам утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств), в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

С учетом цены Контракта, определенной в п. 3.2. Контракта, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей 00 копеек.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней):

9.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства Заказчиком, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.2.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

С учетом цены Контракта, определенной в п. 3.2. Контракта, Муниципальный заказчик выплачивает Подрядчику штраф в размере 1000 рублей 00 копеек.

9.3. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

9.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта

9.5. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Контракту, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения этих обязательств в натуре.

9.6. Стороны признают, что в случаях наступления ответственности Подрядчика, Заказчик вправе взыскать (удержать) суммы начисленных неустоек, пеней, штрафов, убытков, предусмотренных разделом 14 настоящего Контракта из суммы оплаты, причитающейся Подрядчику за выполненные работы, а также из суммы обеспечения исполнения Контракта.

9.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.7.1. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком, Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим муниципальным контрактом, не может превышать цену контракта.

9.8. Ответственность Сторон в иных случаях, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Приморского края.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий Контракт заключается и подписывается Сторонами в электронной форме на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет www.sberbank-ast.ru, в соответствие со ст. 83.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

10.2. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует по 31.12.2020г., а в части исполнения финансовых и гарантийных обязательств – до полного их исполнения всех обязательств, досрочно. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

10.3. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон и в установленных ч. 1 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» случаях.

10.4. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны представителями обеих сторон.

10.5. Настоящий контракт может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством. В случае досрочного прекращения действия контракта Исполнитель отчитывается за использование фактически полученных денежных средств.

10.6. Настоящий контракт может быть расторгнут в следующих случаях:

- нарушения сроков выполнения работ;
- за предоставление недостоверных сведений,
- за не предоставление документов подтверждающих тираж и подпись и распространение печатного издания,
- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10.7. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 3.7. настоящего контракта, Заказчик вправе предложить Исполнителю расторгнуть настоящий контракт.

10.8. Расторжение контракта осуществляется посредством заключения соглашения о расторжении контракта, которое направляется Заказчиком Исполнителю одновременно с направлением уведомления, либо в случае одностороннего отказа направлением решения об отказе по почте с уведомлением о вручении

10.9. В случае расторжения контракта по обстоятельствам, указанным в пункте 4.4. настоящего контракта, Заказчиком оплачиваются работы, фактически выполненные Исполнителем на дату получения уведомления.

11. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, как-то: стихийные явления, аварии, забастовки, изменения в действующем законодательстве и т.п. обстоятельства, не зависящие от воли сторон.

11.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по контракту, обязана сообщить другой Стороне о наступлении и прекращении указанных в пункте 11.1. обстоятельств в срок не позднее 3 рабочих дней. В этом случае представители Сторон в кратчайший срок должны проконсультироваться друг с другом и согласовать меры, которые должны быть предприняты Сторонами.

11.3. Неизвещение или несвоевременное извещение о наступлении таких обстоятельств лишает права ссылаться на любое из этих обстоятельств, как на основание, освобождающее от ответственности за несвоевременное исполнение обязательств.

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

12.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон (или протоколом), которые становятся с момента его подписания неотъемлемой частью Контракта;

12.2. В случае не достижения договоренности по спорным вопросам, спор, вытекающий из настоящего Контракта, подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Приморского края.

13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

13.1. Обеспечение исполнения Контракта устанавливается в размере 5 % от цены контракта и составляет 112 505 рублей 33 копеек.

или

13.1. В соответствии с частью 2 статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта предоставлена информация, подтверждающей добросовестность.

13.2. Обеспечение должно обеспечивать выполнение всех обязательств Подрядчика по Контракту, в том числе по возмещению убытков, а также уплате неустоек.

13.3. В случае если Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта выбрана безотзывная банковская гарантия, данная банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона о контрактной системе.

13.3.1. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на 1 (один) месяц.

13.4. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

13.5. Денежные средства в качестве обеспечения исполнения контракта, поступившие на счет Заказчика, подлежат возврату Подрядчику при условии надлежащего исполнения Подрядчиком всех своих обязательств в установленный контрактом срок, 15 (пятнадцати) календарных дней после исполнения всех обязательств по Контракту. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком.

13.6. Сумма обеспечения исполнения контракта подлежит выплате Заказчику в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

13.7. Заказчик оставляет за собой право на беспорочное списание денежных средств со счета банка, выдавшего банковскую гарантию и являющегося гарантом Поставщика, если в срок не более чем 5 рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

13.8. Положения п. 8 ст. 96 Федерального закона о контрактной системе об обеспечении исполнения контракта не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является государственным или муниципальным казенным учреждением.

13.9. Банковские реквизиты счёта для внесения денежных средств на обеспечение исполнения Контракта:

МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации Дальнереченского городского округа»

692135, Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, д.13, каб.19

ИНН 2506012653 КПП 250601001

ОКПО 04020844

УФК по Приморскому краю (МКУ «ЦБ администрации Дальнереченского городского округа», л/с 05203D00330)

р/с 40302810305073000168

БИК 040507001

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

14.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.2. Письма, уведомления, которые одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Контрактом, направляются в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим предоставлением оригинала.

14.3. Неотъемлемыми приложениями к настоящему Контракту являются:

- Приложение № 1 «Техническое задание».

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МКУ «Централизованная бухгалтерия администрации Дальнереченского городского округа»

692135, Приморский край,

г. Дальнереченск, ул. Победы, 13, каб.19

ИНН 2506012653 КПП 250601001

ОКПО 04020844

УФК по Приморскому краю

(МКУ «ЦБ администрации Дальнереченского городского округа, л/с 03203D00330)

р/с 40204810105070000184

Дальневосточное ГУ Банка России

г. Владивосток

тел./факс 8(42356) 25-5-55/25-5-03

E-mail : mku-buh@dalnerokrug.ru

Директор

МКУ «ЦБ администрации

Дальнереченского городского округа»

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«Паритет»

ИНН 2537078830 КПП 253701001

ОГРН 1062537055294

ОКПО 94929883

690021, Приморский край, г.Владивосток,

ул. Харьковская, 6-51

р/счет: 40702810400050958901

к/счет: 30101810800000000795

ПАО АКБ «Приморье» г. Владивосток

БИК 040507795

тел. +79143332253

E-mail: karta.atlas@gmail.com

Директор

ООО «Паритет»

Е.А. Касьянова

м.п.

Г.В. Попова

м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«на выполнение первого этапа комплекса работ по созданию геоинформационной системы по управлению земельно-имущественным комплексом Дальнереченского городского округа»

Предмет контракта: Выполнение первого этапа комплекса работ по созданию геоинформационной системы по управлению земельно-имущественным комплексом Дальнереченского городского округа

Место выполнения работ: Территория Дальнереченского городского округа

Срок выполнения работ: В течение 98 календарных дней с момента заключения муниципального контракта

Перечень основных данных	Содержание основных данных и требований
1. Наименование предмета закупки	Выполнение первого этапа комплекса работ по созданию геоинформационной системы по управлению земельно-имущественным комплексом Дальнереченского городского округа.
2. «Заказчик»	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия администрации Дальнереченского городского округа»
3. «Подрядчик»	Определяется в соответствии с Федеральным законом РФ от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
4. Нормативная, правовая и методическая база	<p>Градостроительный кодекс РФ.</p> <p>Земельный кодекс РФ.</p> <p>Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».</p> <p>Федеральный закон от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 31.12.2017 № 507 «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903 «О федеральной целевой программе «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)».</p> <p>Постановление Правительства от 03.03.2007 № 139 «Правила установления местных систем координат».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 24.11.2016 N 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы».</p> <p>Распоряжение Правительства РФ от 01.12.2012 № 2236-р «О плане мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (с изменениями и дополнениями).</p> <p>Приказ Министерства экономического развития РФ от 28.07.2011 № 375 «Об определении требований к картам и планам, являющимся картографической основой государственного кадастра недвижимости».</p> <p>Приказ Министерства экономического развития РФ от 27.12.2016 № 853 «Об утверждении требований к составу, сведений единой электронной картографической основы и требований к периодичности их обновления».</p> <p>Распоряжение Администрации Приморского края от 24.09.2012 № 258-ра «Об утверждении Плана мероприятий по формированию инфраструктуры пространственных данных Приморского края»</p> <p>Инструкция по фотограмметрическим работам при создании цифровых топографических карт и планов. ГКИНП (ГНТА)-02-036-02, Москва, ЦНИИГАиК, 2002г.</p> <p>ГОСТ 32453-2017– Глобальные навигационные спутниковые системы. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек».</p>

	<p>Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории...»</p>
5. Территория для выполнения работ	Территория Дальнереченского городского округа Приморского края.
6. Состав и содержание работ	<p>Анализ и актуализация графических материалов генерального плана и границ территориальных зон правил землепользования и застройки Дальнереченского городского округа.</p> <p>I. Формирование цифровой картографической основы Дальнереченского городского округа.</p> <p>Согласование границ создаваемой цифровой картографической основы Дальнереченского ГО в виде ортофотопланов с Заказчиком.</p> <p>Заказ, приобретение и получение материалов Дистанционного зондирования Земли (далее ДЗЗ) на территорию Дальнереченского городского округа.</p> <p>Требования к материалам ДЗЗ (территория вне границ населенных пунктов):</p> <ul style="list-style-type: none"> радиометрическое разрешение не менее 8 бит на пиксель; пространственное разрешение не хуже 0,8 метра; угол отклонения от надира не более 20 градусов; дата съемки не ранее 2018 г. сезон весна-лето; процент облачности не более 10. <p>Требования к материалам ДЗЗ (на территорию населенных пунктов):</p> <ul style="list-style-type: none"> радиометрическое разрешение не менее 8 бит на пиксель; пространственное разрешение не хуже 0,4 метра; угол отклонения от надира не более 15 градусов; дата съемки не ранее 2018 г., сезон весна-лето; процент облачности не более 5. <p>Выполнение полевых работ (дешифрирование и координирование контрольных и опорных точек) в рамках создания цифрового ортофотоплана открытого пользования по материалам ДЗЗ масштаба 1: 10 000 на территорию вне границ населенных пунктов площадью 160 кв. км. Количество опорных точек – не менее 5, количество контрольных точек – не менее 10.</p> <p>Выполнение полевых работ (дешифрирование и координирование контрольных и опорных точек) в рамках создания цифрового ортофотоплана открытого пользования по материалам ДЗЗ масштаба 1: 5 000 на территорию населенных пунктов площадью 135 кв. км. Количество опорных точек – не менее 10, количество контрольных точек – не менее 20.</p> <p>Выполнение камеральных работ в рамках создания цифрового ортофотоплана масштаба 1: 10 000 вне границ населенных пунктов площадью 160 кв. км. по материалам ДЗЗ на территорию Дальнереченского городского округа.</p> <p>Выполнение камеральных работ в рамках создания цифрового ортофотоплана масштаба 1: 5 000 на территории населенных пунктов площадью 135 кв. км. по материалам ДЗЗ на территорию Дальнереченского городского округа.</p> <p>Составление технического отчета по результатам создания ортофотопланов (согласно пп. 2-7 настоящего ТЗ) на территорию Дальнереченского городского округа.</p> <p>Состав технического отчета:</p> <ul style="list-style-type: none"> Общие сведения; Физико-географическое описание; Исходные данные; Технология выполнения работ; Оценка точности выполненных работ (ведомости уравнивания блоков сканерных изображений по опорным и контрольным точкам); Фотоабрисы опорных и контрольных точек. <p>Проведение выборочного мониторинга территорий населенных пунктов, по согласованию и в присутствии представителей администрации Дальнереченского городского округа, с использованием БПЛА. Проведение полевых работ по съемке объектов, не отображенных на цифровых ортофотопланах масштаба 1:10 000 и 1: 5000, по результатам проведенного мониторинга общей площадью 11 кв. км.</p> <p>Запрос и получение ранее созданных топографических планов открытого пользования крупных масштабов (1: 1 000 - 1: 5 000) в органах государственной власти на населенные пункты. Анализ качества, полученных материалов, и принятие решения по включению их в ГИС Дальнереченского городского округа. Сканирование (600 DPI), трансформирование их в МСК-25 и загрузка в ГИС Дальнереченского городского округа.</p> <p>Цифровой ортофотоплан открытого пользования готовятся в МСК-25.</p> <p>II. Анализ и актуализация графических материалов генерального плана и границ территориальных зон правил землепользования и застройки Дальнерече-</p>

	<p>ченского городского округа.</p> <p>Анализ и актуализация границы г.Дальнереченска выполняется по цифровому ортофотоплану масштаба 1: 5 000 и материалам ЕГРН:</p> <p>привязка графических материалов границы г. Дальнереченск, полученных из утвержденного генерального плана, к созданному цифровому ортофотоплану;</p> <p>оцифровка (векторизация) границы г. Дальнереченск с корректировкой её по материалам ЕГРН и цифровому ортофотоплану;</p> <p>подготовка документов в бумажном и электронном виде для внесения сведений в ЕГРН.</p> <p>Актуализация границ территориальных зон правил землепользования и застройки (ПЗЗ) 4-х населенных пунктов Дальнереченского городского округа:</p> <p>привязка графических материалов границ территориальных зон ПЗЗ к созданному цифровому ортофотоплану масштаба 1:5 000;</p> <p>оцифровка (векторизация) границ территориальных зон ПЗЗ с корректировкой границ территориальных зон ПЗЗ в соответствии с нормой статьи 11.9 Земельного кодекса РФ с использованием цифрового ортофотоплана и материалов ЕГРН;</p> <p>подготовка документов в электронном виде для внесения сведений об актуализированных границах территориальных зон ПЗЗ в ЕГРН.</p> <p>Актуализация границ территориальных зон правил землепользования и застройки (ПЗЗ) межселенной территории:</p> <p>привязка графических материалов границ территориальных зон правил землепользования и застройки (ПЗЗ) к созданному цифровому ортофотоплану масштаба 1:10 000 на территорию Дальнереченского городского округа;</p> <p>оцифровка (векторизация) границ территориальных зон ПЗЗ и их корректировка с соблюдением нормы статьи 11.9 Земельного кодекса РФ с использованием цифрового ортофотоплана и материалов ЕГРН;</p> <p>подготовка документов в электронном виде для внесения сведений об актуализированных границах территориальных зон ПЗЗ межселенной территории в ЕГРН.</p> <p>Внесение в ЕГРН сведений о границе населенного пункта и границах территориальных зон населённых пунктов, с получением уведомлений с присвоенными учетными номерами соответственно.</p> <p><i>В рамках контракта Заказчик передает Подрядчику для работы только утвержденный генеральный план и ПЗЗ.</i></p>
7.Объемы и результаты выполняемых работ	<p>Цифровой ортофотоплан масштаба 1:5 000 и 1:10 000, согласно пп 2-7 настоящего ТЗ, на территорию Дальнереченского ГО (а также исходные материалы ДЗЗ, заказ-ордер) в электронном виде, форматы *.rsw, *.tiff, *.xml (DVD-R –диски – 1 экземпляр).</p> <p>Результаты полевых работ: контрольные и опорные точки (опознаки), материалы полевой досъемки. Формат *.txt, *.sxf (*txf-обменный).</p> <p>Досъемка площадью 11 кв.км. масштаба 1: 1000 (разрешение пикселя 0,1 метра), формат *.tiff, *.rsw(DVD-R –диски – 1 экземпляр).</p> <p>Технический отчет, формат *.doc, *.pdf (CD –диски – 1 экземпляр).</p> <p>Материалы, соответствующие действующим нормативно-правовым актам и нормативно-техническим документам, для внесения границы г. Дальнереченск в ЕГРН в бумажном и электронном виде – по 1 экз. соответственно, и границы территориальных зон ПЗЗ 4-х населенных пунктов и межселенных территорий в электронном виде (CD –диски – 1 экземпляр). Формат *.pdf, *.xml, *.sig, *.zip, *.sxf(*txf-обменный).</p> <p>Сканированные материалы (топографические планы прошлых лет), в электронном виде формат *.rsw, *.tiff (DVD-R –диски – 1 экземпляр).</p> <p>Загрузка в ГИС Дальнереченского ГО ортофотоплана масштаба 1:5 000 и 1:10 000на территорию городского округа, границ территориальных зон ПЗЗ 4-х населенных пунктов и межселенных территорий, границу г. Дальнереченск, Сканированные материалы (топографические планы) прошлых лет.</p> <p>Уведомление о внесении сведений в ЕГРН о границе населенного пункта и границ территориальных зон ПЗЗ – по 1 экз. соответственно.</p> <p>Все материалы сдаются в системе координат МСК-25.</p>
8. Требования к Подрядчику работ	<p>1. Наличие у Подрядчика, сертифицированного (лицензионного) программного обеспечения (фотограмметрические работы). Копия лицензионного договора (сертификат).</p> <p>2. Наличие у Подрядчика, сертифицированного (лицензионного) программного обеспечения (кадастровые работы). Копия лицензионного договора (сертификат).</p> <p>3.Наличие у Подрядчика сертифицированного (лицензионного) программного обеспечения (создание векторных карт) (сертификат).</p>

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА:

Подрядчик гарантирует:

Надлежащее качество используемых при оказании услуги материалов и оборудования государственным стандартам и техническим условиям.