



ДУМА ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2024 г.

г.Дальнереченск

№ 97-МПА

О земельном налоге
на территории Дальнереченского
городского округа

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом 12 июля 2024г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 23 ноября 2018г. № 392-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края», руководствуясь Уставом Дальнереченского городского округа, Дума Дальнереченского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Дальнереченского городского округа земельный налог, определив налоговые ставки за земли, находящиеся в пределах границ Дальнереченского городского округа (Приложение 1).

2. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 % категории граждан и учреждения (Приложение 2,3).

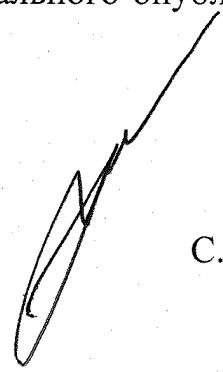
3. Признать утратившими силу решения Думы Дальнереченского городского округа от 15 октября 2019 года № 93 «О земельном налоге на территории Дальнереченского городского округа», от 31 августа 2023 года № 81 «О внесении изменений в решение Думы Дальнереченского городского округа от 15.10.2019 года № 93 «О земельном налоге на территории Дальнереченского городского округа», от 30 января 2024 года № 02 «О внесении изменений в решение Думы Дальнереченского городского округа

от 15.10.2019 года № 93 «О земельном налоге на территории Дальнереченского городского округа».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава Дальнереченского
городского округа



С.В. Старков

Приложение 1
к решению Думы
Дальнереченского городского
округа
от 31.10.2024 № 97-МПА

Налоговая ставка

№ п/п	Перечень категорий земель	Налоговые ставки %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения или земли в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.	Земли занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности и земельные участки, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,3
3.	Земли не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные <u>Федеральным законом</u> от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость	0,3

	каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
4.	Земли ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
5.	Прочие земельные участки	1,5

Приложение 2
к решению Думы
Дальнереченского городского
округа
от 31.10.2024 № 97-МПА

**Перечень учреждений, освобождаемых от уплаты земельного налога в
размере 100 процентов**

№п/п	Наименование
1.	Муниципальные учреждения и органы местного самоуправления, финансируемые за счет средств бюджета Дальнереченского городского округа
2.	Учреждения образования, здравоохранения и социального обеспечения, финансируемые за счет средств бюджета Приморского края

Приложение 3
к решению Думы
Дальнереченского городского
округа
от 31.10.2024 № 97-МПА

**Перечень категорий граждан, освобождаемых от уплаты земельного
налога в размере 100 процентов**

№п/п	Перечень граждан
1.	Физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в соответствии с ОКВЭД 2 код 85.41.2 «Образование в области культуры» в отношении одного земельного участка на котором расположены здания, сооружения, используемые для осуществления образовательной и культурной деятельности.
2.	Многодетные семьи (в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, находящиеся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности)
3.	Члены семьи военнослужащего, погибшего в ходе специальной военной операции (в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, находящиеся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности)