**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Сведения о площадке** | |
| 1.1 | Наименование муниципального образования | Дальнереченский городской округ |
| 1.2 | Площадь участка в Га | 2,9726 |
| 1.3 | Кадастровый номер участка | 25:29:010102:1088 |
| 1.4 | Адресные ориентиры участка | Приморский край, г. Дальнереченск, примерно 160м по направлению на восток от ориентира – здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:  г. Дальнереченск, ул. Заводская, 18 |
| 1.5 | Форма собственности на земельный участок[[1]](#footnote-2) | Государственная неразграниченная |
| 1.6 | Форма владения земельным участком инициатора[[2]](#footnote-3) | Свободен от прав |
| 1.7 | Дата окончания срока владения земельным участком | Не предоставлялся |
| 1.8 | Категория земель | Земли населенных пунктов |
| 1.9 | Разрешенное использование земельного участка | Для размещения промышленных объектов |
| 1.10 Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства) | | Требуется получение технических условий (газ отсутствует), доступ к земельному участку через железнодорожные пути, находящиеся в частной собственности |
| 1.11 | Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др. | Земельный участок расположен в черте города |
| 1.12 | Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние) | нет |
| 1.13 | Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать)) | Аренда на период строительства. Собственность после регистрации права на поостренные объекты |
| 1.14 | Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.) | Документы территориального планирования отсутствуют, разрешение на строительство не выдавалось. |
| **2** | **Сведения об инициаторе** | |
| 2.1 | Инициатор создания инвестиционной площадки | Администрация Дальнереченского городского округа |
| 2.2 | Почтовый и юридический адрес | 692135 Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, 13 |
| 2.3 | Дата регистрации организации (ИП) | 19 октября 1994 года |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1032500638895 |
| **3** | **Визуальная информация** | |
| 3.1 | Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе |  |
| 3.2 | Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.) |  |

1. [↑](#footnote-ref-2)
2. [↑](#footnote-ref-3)