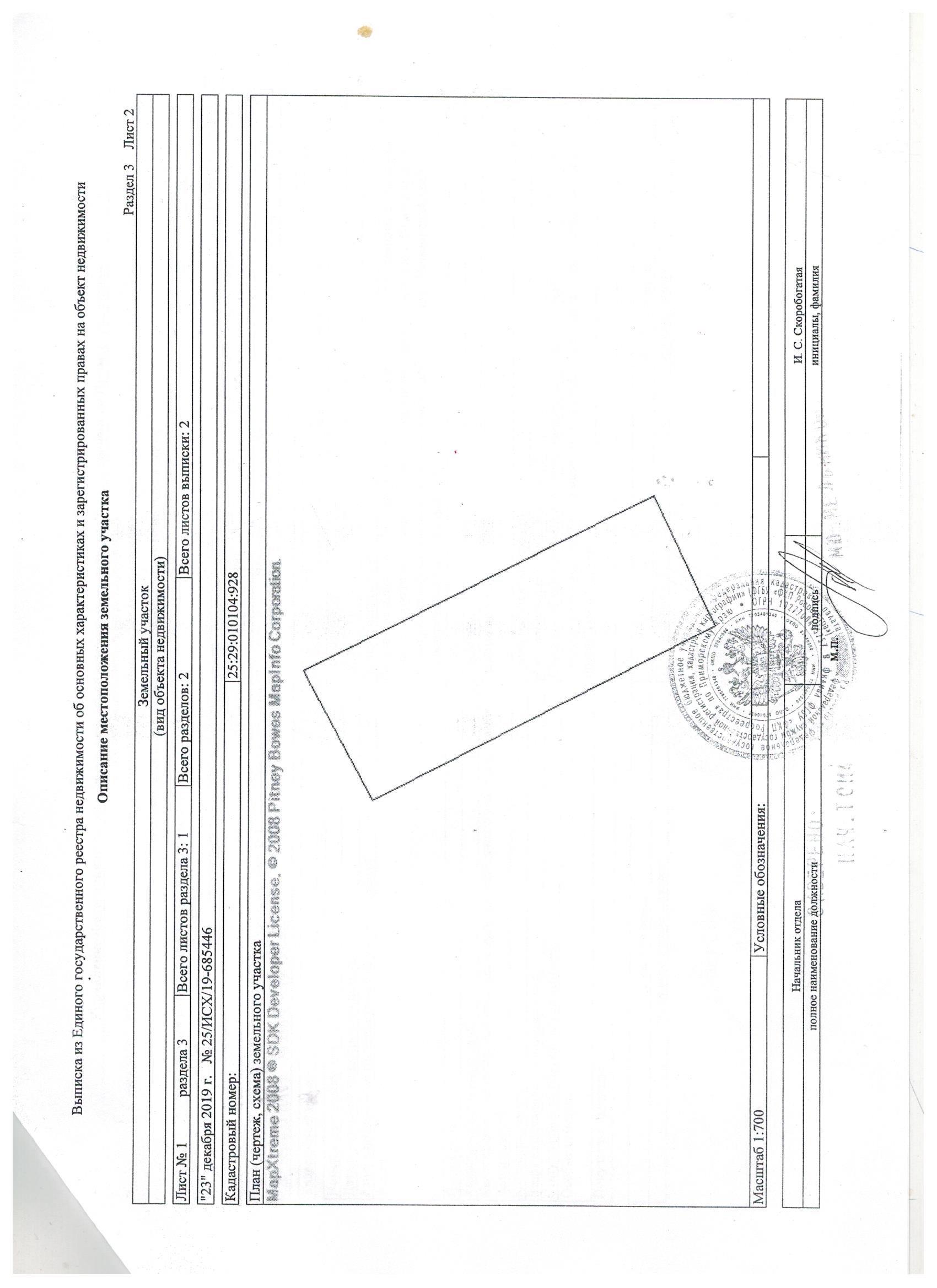
**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Сведения о площадке** | |
| 1.1 | Наименование муниципального образования | Дальнереченский городской округ |
| 1.2 | Площадь участка в Га | 0,15 |
| 1.3 | Кадастровый номер участка | 25:29:010104:928 |
| 1.4 | Адресные ориентиры участка | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Здание котельной. Участок находится примерно в 59 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Энгельса, д. 23. |
| 1.5 | Форма собственности на земельный участок[[1]](#footnote-2) | Государственная неразграниченная |
| 1.6 | Форма владения земельным участком инициатора[[2]](#footnote-3) | Свободен от прав |
| 1.7 | Дата окончания срока владения земельным участком | Не предоставлялся |
| 1.8 | Категория земель | Земли населенных пунктов |
| 1.9 | Разрешенное использование земельного участка | Автомобильные мойки. Код 4.9.1.3 |
| 1.10 Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства) | | Имеются сети электро-, водо-, теплоснабжения. |
| 1.11 | Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др. | Земельный участок расположен в черте города |
| 1.12 | Наличие зданий, строений, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние) | нет |
| 1.13 | Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать)) | Аренда на период строительства. Собственность после регистрации права на поостренные объекты |
| 1.14 | Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.) | Документы территориального планирования отсутствуют, требуется получение разрешения на строительство. Технические условия на подключения к сетям электро-, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения имеются. |
| **2** | **Сведения об инициаторе** | |
| 2.1 | Инициатор создания инвестиционной площадки | Администрация Дальнереченского городского округа |
| 2.2 | Почтовый и юридический адрес | 692135 Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, 13 |
| 2.3 | Дата регистрации организации (ИП) | 19 октября 1994 года |
| 2.4 | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1032500638895 |
| **3** | **Визуальная информация** | |
| 3.1 | Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе |  |
| 3.2 | Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.) |  |



1. [↑](#footnote-ref-2)
2. [↑](#footnote-ref-3)