Инвестиционное послание главы

Дальнереченского городского округа на 2025 год

Добрый день! Уважаемые предприниматели, депутаты, руководители предприятий и учреждений, партнеры, коллеги и жители Дальнереченского городского округа!

Обращаюсь к Вам с ежегодным Инвестиционным посланием, чтобы проинформировать о проводимых мероприятиях, основных итогах работы по улучшению инвестиционного климата за 2024 год и определить основные цели и направления деятельности на 2025 год.

Создание благоприятного инвестиционного климата и привлечение инвестиций на территорию является одним из основных приоритетов социально-экономического развития на муниципальном уровне. Рост инвестиций влияет на увеличение поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, а также уровень и качество жизни населения. Для улучшения инвестиционного и делового климата нами организована совместная работа власти, бизнеса и общества, что является залогом развития нашего города и благополучия жителей. Подведем итоги 2024 года по инвестициям на территории Дальнереченского городского округа.

Для улучшения качества жизни жителей города, в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнереченского городского округа» проведены мероприятия по благоустройству 2 общественных территорий и 1 дворовой территории на сумму 32,701 млн. руб.:

В рамках муниципальной программы «1000 дворов» проведено благоустройство дворовой территории по адресу: г. Дальнереченск, ул. Свободы д. 48, выполнены работы по асфальтированию придомовой территории, укладке бордюрного камня, установке скамеек и урн.

В рамках муниципальной программы «Благоустройство общественных территорий» проведено благоустройство 2 территорий:

В сквере, расположенном по адресу: г. Дальнереченск, ул. Ленина, 99 (сквер у церкви) произведены работы по санитарной валке деревьев, произведен демонтаж старого и установка нового асфальтобетонного покрытия и бордюрного камня, высадка голубых елей и кустарников, установка малых архитектурных форм.

В парке, расположенном по ул. Тополиной, проведен второй этап работ. Выполнены работы по прокладке кабеля, установлены лотки водоотведения, проведено бетонирование площади под установку малых архитектурных форм, укладка покрытия из резиновой крошки, установлены скамейки, качели и урны.

Завершен проект «Создание культурно-исторического парка «Графское», сумма, направленная на реализацию указанного проекта из средств федерального бюджета, составила 100 млн. руб. В рамках проекта было уложено асфальтобетонное покрытие, проведено устройство парковой и мангальной зон с беседками, монтаж и устройство видеонаблюдения и освещения, установлен модульный туалет, малые архитектурные формы (скамейки, качели, детский игровой комплекс, урны). В зонах благоустройства также располагаются павильон, сцена и сидения для мероприятий. На территории находятся зоны с видовыми площадками на берег реки Уссури и на границу России с Китаем. Прогулочные зоны представляют собой семь дорожек из деревянного настила.

На территории Дальнереченского городского округа реализованы проекты, инициируемые жителями города, которые объединились в территориальное общественное самоуправление (ТОС) по благоустройству придомовых территорий. В рамках реализации программы ТОС благоустроено 12 территорий на сумму 11,9 млн. руб., по адресам: ул. 45 лет Октября д. 28, ул. Строительная д. 27, ул. М. Личенко д. 16; ул. Пушкина д. 19, ул. Рябуха д. 18, ул. Ленина д. 84, ул. Ленина д. 30, ул. М. Личенко д. 15 б, ул. Г. Даманского д. 10, ул. Ленина д. 69, ул. Кедровая д. 18, ул. Заводская д. 28. Выполнены работы по асфальтированию территории, установке бордюрного камня, устройству детских площадок, ливневой канализации.

Проведены работы по  текущему и капитальному ремонту жилых помещений (квартир) на сумму 10,859 млн. руб. Отремонтированы жилые помещения по адресам: ул. Свердлова д. 32 кв. 1; ул. Свердлова д. 43 кв. 2; ул. Полевая д. 1 кв. 404; ул. Кошевого д. 2 кв. 426; ул. Промышленная д. 8 а кв. 10; ул. Промышленная д. 8 а кв. 22; ул. 45 лет Октября д. 53 кв. 9; ул. Новая д. 8 кв. 1; ул. Полевая д. 1 а кв. 105; ул. Победы д. 5 а кв. 45; ул. Плеханова д. 43 кв. 2; ул. Графская д. 8 кв. 7; ул. Уссурийская д. 50 кв. 40; ул. Полевая д. 1 а кв. 112; ул. Пушкина д. 14 кв. 7; ул. О.Кошевого д. 2 кв. 103.

В рамках инициативного бюджетирования «Твой проект» выполнены работы на общую сумму 7,7 млн. руб. по адресам:

г. Дальнереченск ул. 50 лет Октября - выполнено асфальтирование тротуара, протяженностью 2000 метров.

г. Дальнереченск микрорайон Сенопункт - установлен автопавильон на бетонированную площадку с обустройством посадочной площадки и заездного кармана посадочной площадки.

В рамках инициативного бюджетирования «Молодежный бюджет» созданы новые спортивные площадки на территории МБОУ СОШ №2 и МБОУ «Лицей» на общую сумму 2,993 млн. руб.

В связи с введением на территории Дальнереченского городского округа режима чрезвычайной ситуации для устранения последствий тайфуна GAEMI были выделены из резервного фонда Правительства Приморского края денежные средства в сумме 113,3 млн. руб. Для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации выполнены следующие работы: произведена отсыпка дорог и сооружений заградительных насыпей, устройство водоотводных железобетонных труб с щитовыми затворами, а так же для работы передвижных насосных станций приобретен ГСМ.

В рамках ЧС проведены неотложные аварийно-восстановительные работы на объекте образования Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная образовательная школа №12», расположенная по адресу: г.Дальнереченск, ул. Некрасова д. 6. Администрация Дальнереченского городского округа из бюджета городского округа выделила дополнительные ассигнования на благоустройство территории школьного стадиона в размере 2,192 млн. руб.

В рамках муниципальной программы «Развитие образования Дальнереченского городского округа» в 2024 году в Муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждениях Дальнереченского городского округа и Муниципальных бюджетных дошкольных образовательных учреждениях и Муниципальном бюджетном образовательном учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа» Дальнереченского городского округа выполнены работы на сумму 34,084 млн. руб.:

Выполнены работы по обслуживанию узлов учета тепловой энергиии техническому обслуживанию средств пожарной сигнализации, мероприятия по выполнению требований к антитеррористической защищенности объектов, проведению санитарно-противоэпидемиологических и профилактических мероприятий (акарицидная обработка территории и дератизация территории).

В МБОУ «СОШ 6» проведены работы по ремонту стен, помещений и отмосток, демонтажу старых зданий и сооружений, ремонту теплотрассы и замене канализационных оголовков, установлены охранная сигнализация и ограждение прилегающей территории.

В МБОУ «Лицей» проведен капитальный ремонт окон и дверей и приобретено современное оборудование в кабинеты технологии и медиацентр, а так же для укрепления материально-технической базы школьной столовой выполнен текущий ремонт и установлен кондиционер.

В МБОУ ДОД «ДЮСШ» выполнены работы по текущему ремонту помещений в здании.

В рамках проекта «Точка роста» созданы библиотечно-информационные центры на базе МБОУ «ООШ №12» и МБОУ «СОШ №2» на сумму 6,327 млн. руб. приобретена мебель, оборудование и библиотечный фонд.

В 2024 году ООО «Транснефть – Дальний Восток» в форме безвозмездной передачи Благополучателю денежных средств осуществило благотворительное пожертвование для МБОУ «СОШ №3» в размере 24,349 млн. руб. на капитальный ремонт кровли и помещений спортивного зала школы.

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие транспортного комплекса на территории Дальнереченского городского округа» в 2024 году выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети на сумму 10,1 млн. руб. общей площадью 1,18 км по следующим адресам: ул. Флегонтова (от ул. Полоса Отчуждения до ул. Флегонтова д. 24); ул. Энгельса (от ул. Ленина до ул. Украинская); ул. Дальнереченская (от ул. М. Личенко до ул. Г. Даманского).

В рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа» освоено на сумму 40,332 млн. руб. для получения проектно-сметных документации по строительству канализационных очистных сооружений на территории Дальнереченского городского округа.

Получено положительное заключение на объект строительства «Канализационные очистные сооружения п. ЛДК г. Дальнереченска Приморского края», производительностью 2500 м3/сутки. Сметная стоимость строительства объекта в текущем уровне цен 4 квартала 2023 года составляет 649,469 млн. руб.

Получено положительное заключение на объект строительство «Канализационные очистные сооружения г. Дальнереченска Приморского края», производительностью 3500 м3/сутки. Сметная стоимость строительства объекта в текущем уровне цен 1 квартала 2024 года составляет 1013,716 млн. руб.

Для обеспечения питьевой водой населения с. Лазо г. Дальнереченск Приморского края заключен муниципальный контракт с ООО «Примгидрогео» на разработку проекта на проведение геологического изучения, включающего поиски и оценку подземных вод на выделенном участке недр и получения лицензии на право пользования недрами по строительству водозаборной скважины с системой трубопроводов и насосной станцией на сумму 0,707 млн. руб. Общая стоимость работ по объекту составляет 8,0 млн. руб.

В 2025 году планируется выполнение третьего этапа работ «Выполнение геологического изучения и оценки запасов подземных вод (полевые работы на участке)». Ориентировочная стоимость полевых работ 5,0 млн. руб.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение населения твердым топливом (дровами)» освоено 6,48 млн. руб., обеспечено дровами 167 семей.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, оставшихся без попечения родителей» реализации полномочий по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями, с начала года было приобретено 7 жилых помещений на сумму 14,51 млн. руб. и осуществлен капитальный ремонт 2 жилых помещений на сумму 1,3 млн. руб., для последующего предоставления детям-сиротам. Заключено 9 договоров найма с детьми-сиротами на данные жилые помещения.

В рамках реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Дальнереченского городского округа на 2023-2027 годы» в целях предоставления субсидии на поддержку малого и среднего предпринимательства из бюджета Дальнереченского городского округа в 2024 году освоено 150 тыс. руб., субсидия на возмещение части затрат социального предпринимательства, финансовая поддержка оказана 3 предпринимателям.

В рамках реализации государственной программы «Развитие культуры Приморского края» - на модернизацию муниципальных библиотек из краевого бюджета выделено денежных средств в размере 5,17 млн. руб. на комплектование книжных фондов и обеспечение информационно - техническим оборудованием библиотек.

В здании ДК им. В. Сибирцева (МБУ ДК «Восток») проведен капитальный ремонт кровли, системы отопления, внутренних систем водоснабжения, канализации и электроснабжения на общую сумму 24,691 млн. руб., (в том числе из краевого бюджета в размере - 24,444 млн. руб.; из местного бюджета - в размере 0,247 млн. руб.)

**В 2025 году планируется реализация следующих инвестиционных проектов:**

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнереченского городского округа» планируется благоустроить 2 общественные территории: сквер с. Лазо ул. С. Лазо; парк ул. Тополиная (третий этап), а в рамках программы «1000 дворов» 2 придомовые территории: г. Дальнереченск, ул. Ленина 71 а и ул. 45 лет Октября 28.

Также в 2025 году планируется ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов, расположенных на территории Дальнереченска Так будут отремонтированы улицы: ул. Свободы (от ул. Чапаева до ул. М. Личенко); ул. Промышленная (от ул. 50 лет Октября до ул. Промышленная д. 10); ул. Графская; ул. Флегонтова (от ул. Флегонтова д. 24 до ул. Береговая).

На проведение капитального ремонта квартир в 2025 году предусмотрена сумма 7,0 млн. руб. Ремонт запланирован по следующим адресам: ул. Графская д. 8 кв. 2; ул. 45 лет Октября д. 53 кв.3; ул. О. Кошевого д. 2 кв. 302; ул. Полевая д. 1а кв. 530; ул. Ленина д. 72 кв. 6 и кв. 42; ул. Уссурийская д. 53 кв. 93; пер. Ломоносова д.19 кв. 2; ул. Свердлова д. 34 кв. 2; ул. Карбышева д. 20 кв. 2; ул. Хасанская д. 12 кв. 1; ул. Стрелковая д. 11 кв. 55 с. Лазо.

В рамках реализации проекта «Твой проект» победили 2 проекта, по которым запланированы работы на сумму 6,060 млн. руб.:

Около Дома культуры им. В. Сибирцева (МБУ ДК «Восток») в микрорайоне ЛДК, запланированы приобретение и монтаж стационарной уличной сцены, на которой впоследствии будут проводиться культурные и развлекательные мероприятия.

Возле МБУДО «Детская школа искусств» запланировано благоустройство прилегающей территории Дальнереченского городского округа.

В рамках проекта «Молодежный бюджет» запланирована реализация также двух проектов на сумму 3,030 млн. руб. по обустройству спортивных площадок МБО «СОШ №5» и МБОУ «СОШ №6».

В рамках муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, оставшихся без попечения родителей в Дальнереченском городском округе»: планируется приобретение 3 жилых помещений (3 детям-сиротам) на сумму 9,8 млн. руб. и 2 детям-сиротам будет предоставлена выплата на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность на сумму 11,3 млн. руб.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа» в бюджете Приморского края на 2025 год по Дальнереченскому городскому округу запланированы денежные средства на капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства. Так из краевого бюджета предусмотрено выделение денежных средств в размере 65,128 млн. руб. на мероприятия по энергосбережению, а также на капитальный ремонт и модернизацию тепловых сетей в размере 42,514 млн. руб.

В рамках муниципальной программы «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Дальнереченском городском округе» из краевого бюджета выделена сумма 7,460 млн. руб., на проведение мероприятий по разработке схемы газоснабжения по газификации Дальнереченского городского округа.

В завершении своего выступления, обращаюсь к потенциальным и настоящим деловым партнерам с просьбой рассмотреть возможность взаимовыгодного сотрудничества. Администрация Дальнереченского городского округа выполняет все необходимые мероприятия, чтобы инвесторы смогли в полной мере реализовать свой потенциал, свои проекты, свои идеи, для того, чтобы наш город стал современным, развивающимся и привлекательным для жизни, работы и отдыха жителей нашего города.

Перечень инвестиционных объектов инфраструктуры и промышленных (инвестиционных) площадок размещен на сайте Дальнереченского городского округа в разделе инвестиционная деятельность, а так же на инвестиционном портале Приморского края.

Я открыт к диалогу по всем возникающим вопросам и готов оказать поддержку всем инвесторам!

На официальном сайте администрации Дальнереченского городского округа создан раздел «Инвестиционная деятельность», подраздел «Прямая связь инвесторов и главы Дальнереченского городского округа». <http://dalnerokrug.ru/pryamaya-svyaz-investorov-i-glavy-dalnerechenskogo-go.html>

Дальнейшее развитие нашего города зависит от нас с вами!

Спасибо за внимание!

С Уважением, Глава Дальнереченского городского округа С.В. Старков.