

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 04

о результатах публичных слушаний

город. Дальнереченск

14 апреля 2025 года

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины. Код 4.4» земельного участка с кадастровым номером 25:29:010103:281 (разрешенный вид «Под жилую застройку индивидуальную (размещение жилого дома)»), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Дальнереченск, улица 50 лет Октября, дом 12».

2. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: – 2 человека:

Плевако Максим Иванович – проживающий по адресу: г. Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, д. 14;

Плевако Ирина Анатольевна – проживающая по адресу: г. Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, д. 14.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний № 04 от 10.04.2025.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Плевако Максим Иванович – проживающий по адресу: г. Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, д. 14 высказался за предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:29:010104:324;

Плевако Ирина Анатольевна – проживающая по адресу:

г. Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, д. 14, высказалась за предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:29:010104:324;

2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний отсутствовали:

5. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

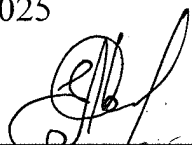
Земельный участок с кадастровым номером 25:29:010103:281, расположен по улице 50 лет Октября в жилой застройке. Огорожен. Участок площадью 1004 кв.м граничит с жилыми домами по адресам: г. Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, д. 14, г. Дальнереченск, ул. Ворошилова, д. 72-а, г. Дальнереченск, ул. Михаила Личенко, д. 83, с западной стороны со зданием по адресу: г. Дальнереченск, ул. 50 лет Октября, 10.

В связи с чем, Комиссия рекомендует главе Дальнереченского городского округа предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования «Магазины». (код классификатора – 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:29:010103:281, площадью 1004 кв.м, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Дальнереченск, улица 50 лет Октября, дом 12.

Приложения: Протокол № 04 от 10.04.2025

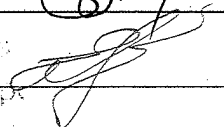
ПОДПИСИ:

Председатель комиссии:



Е.А. Старикова

Секретарь:



Е.В. Шилова

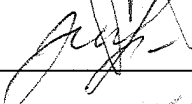
Члены комиссии:



А.В. Кузнецова



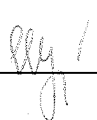
В.Ю. Серых



Д.А. Гуменникова



Г.Н. Шовкун



Н.В. Щеглюк