

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

от 08 июня 2016 г.

г. Дальнереченск

03 июня 2016 г. состоялись публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого здания – стоматологический кабинет.

Публичные слушания проведены в соответствии со ст.40 Градостроительного Кодекса РФ, на основании постановления главы Дальнереченского городского округа № 12 от 17.05.2016г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого здания – стоматологический кабинет», которое принято по результатам рассмотрения заявления заинтересованного лица - Снитко Максима Владимировича.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Дальнеречье» от 19.05.2016г. и размещена на официальном Интернет-сайте Дальнереченского городского округа.

Публичные слушания организованы Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации Дальнереченского городского округа.

На слушаниях присутствовало восемнадцать человек, проживающих в г.Дальнереченске. Присутствующие на публичных слушаниях проголосовали за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого здания – стоматологический кабинет, на земельном участке, местоположение установлено «относительно» ориентира,

расположенного в границах участка. Ориентир: нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Дальнереченск, ул.Михаила Личенко, д.16а», с кадастровым номером 25:29:010102:67, расположенном в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О 1) в части уменьшения:

минимальной площади земельного участка с минимального размера 500 кв.м до 120 кв.м;

минимального отступа от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения объекта с 3 метров до 1 метра.

По результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого здания – стоматологический кабинет, комиссия рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства нежилого здания – стоматологический кабинет.

Заключение подготовлено для последующего принятия решения главой администрации Дальнереченского городского округа

Заместитель председателя Комиссии



А.А.Черных