

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

от 14 июня 2016 г.

г. Дальнереченск

06 июня 2016 г. состоялись публичные слушания строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина непродовольственных товаров на земельном участке местоположение установлено «относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г.Дальнереченск, ул.Фадеева, д.46», с кадастровым номером 25:29:010107:535, расположенного в зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О 1) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения размещения объекта.

Публичные слушания проведены в соответствии со ст.40 Градостроительного Кодекса РФ, на основании постановления главы Дальнереченского городского округа № 11 от 12.05.2016г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина непродовольственных товаров», которое принято по результатам рассмотрения заявления заинтересованного лица - Кулешова Дмитрия Александровича.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете « Дальнеречье» от 12.05.2016г. и размещена на официальном Интернет-сайте Дальнереченского городского округа.

Публичные слушания организованы Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации Дальнереченского городского округа.

На слушаниях присутствовало двадцать два человека, проживающих в г.Дальнереченске. Присутствующие на публичных слушаниях проголосовали за предоставление от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина непродовольственных товаров в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения допустимого размещения объекта с 5 метров до 2 метров.

По результатам публичных слушаний по вопросу на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объекта капитального строительства – магазина непродовольственных товаров, комиссия рекомендует предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – магазина непродовольственных товаров.

Заключение подготовлено для последующего принятия решения главой администрации Дальнереченского городского округа

Заместитель председатель Комиссии



А.А.Черных