



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.06.2023

г. Дальнереченск

№ 406-па

**Об утверждении Положения комиссии по проверке готовности
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих
свою деятельность на территории Дальнереченского городского
округа к отопительному периоду 2023-2024 годов**

В целях организации своевременной подготовки инженерных сетей, объектов энергетики, устранения недостатков, снижающих надежность систем теплоснабжения, оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа, к отопительному периоду 2023-2024 годов, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1, пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, Уставом Дальнереченского городского округа.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою

деятельность на территории Дальнереченского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов (Приложение №2).

3. Организовать выполнение мероприятий проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов в соответствии с графиком работы комиссии (Приложение № 3).

4. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа (Приложение № 4).

5. Организационно – информационному отделу администрации Дальнереченского городского округа настоящее постановление разместить на официальном сайте Дальнереченского городского округа.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дальнереченского городского округа Е.А. Старикову.

Глава Дальнереченского
городского округа



С.В. Старков

Приложение №1
к постановлению администрации
Дальнереченского городского
округа
от 28.06.2023 № 406-нр

**Положение о комиссии по проведению проверки готовности к
отопительному периоду 2023-2024 годов теплоснабжающих и
теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на
территории Дальнереченского городского округа**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа, определяет порядок работы комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду (далее – Комиссия).

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. Комиссия создана в целях подготовки и обеспечения устойчивого функционирования объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период.

2.2. Основными задачами Комиссии является проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

3.1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

3.2. Членами Комиссии являются: - представители администрации Дальнереченского городского округа; - по согласованию представители Дальневосточного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); - по согласованию представители теплоснабжающих и теплосетевых организаций;

3.3. Комиссия имеет право привлекать к работе комиссии должностных лиц предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в обеспечении коммунальными услугами населения.

3.4. К основным функциям председателя Комиссии относятся: - осуществление общего руководства Комиссией; - назначение заседаний Комиссии и определение повестки дня; - осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на заседаниях Комиссии. На время отсутствия председателя комиссии, обязанности возлагаются на заместителя председателя комиссии.

3.5. Заседания комиссии проводятся в соответствии с графиком проведения заседаний по оценке готовности и подведению итогов выполнения по подготовке к отопительному периоду.

3.6. Секретарь комиссии: - осуществляет подготовку материалов к рассмотрению на заседании Комиссии; - ведет протокол заседания Комиссии; - осуществляет подготовку документов о результатах работы Комиссии: протоколов, актов, паспортов готовности.

4. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в две недели, либо определяется иная периодичность проведения заседаний.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

4.3. В случае невозможности присутствия члена Комиссии он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением.

4.4. Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, независимо от форм собственности, участвующих в теплоснабжении населения, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.5. При проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов Комиссией проверяется выполнение теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных разделом III «Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости — проводит осмотр объектов проверки.

4.6. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее трёх дней с даты, завершения проверки. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

4.7. По каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты, подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному

периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, выдается паспорт готовности к отопительному периоду.

4.8. Решение, принимаемое на Комиссии, оформляется протоколом.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Дальнереченского городского
округа
от 28.06.2023 № 906-па

**Состав комиссии по проведению проверки готовности
теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих
свою деятельность на территории Дальнереченского городского
округа, к отопительному периоду 2023-2024 годы**

| | |
|---|---|
| Председатель комиссии: Старикова Екатерина Александровна | - заместитель главы администрации Дальнереченского городского округа; |
| Заместитель председателя комиссии: Бражников Владимир Евгеньевич | - и.о. начальника управления МКУ «Управление ЖКХ Дальнереченского городского округа»; |
| Секретарь комиссии: Дубовицкая Наталья Борисовна | - экономист отдела жилищно-коммунального хозяйства МКУ «Управление ЖКХ Дальнереченского городского округа»; |
| Члены комиссии: | |
| Гаврилюк Александр Петрович | - начальник теплового района «Дальнереченский», Лесозаводского филиала, КГУП «Примтеплоэнерго»; |
| Грачев Александр Геннадьевич | - начальник по производству теплового района «Дальнереченский», Лесозаводского филиала, КГУП «Примтеплоэнерго»; |
| Представитель Ростехнадзора | - по согласованию; |

Приложение № 3
к постановлению администрации
Дальнереченского городского
округа
от 28.06.2023 № 406-пс

**График работы комиссии по проверке теплоснабжающих и
теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на
территории Дальнереченского городского округа, к отопительному
периоду 2023-2024 годов**

| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проведения проверки |
|----------|---|---------------------------------|--|
| 1. | Котельная №1 (г. Дальнереченск, ул. Свободы,41) | до 20.09.2023г | Перечень документов, предусмотренных разделом III Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 |
| 2. | Котельная №2 (г. Дальнереченск, ул. Флегонтова,25а) | | |
| 3. | БМК №3 (г. Дальнереченск, ул. Пионерская,45а) | | |
| 4. | Котельная №5 (г. Дальнереченск ул. Шевчука,72) | | |
| 5. | БМК № 7 (г. Дальнереченск, ул. Таврическая,87а) КМТ- 360 | | |
| 6. | БМК №14 (г. Дальнереченск, ул. Промышленная,10) КМТ- 1200 | | |
| 7. | БМК №15 (с. Лазо, ул. Строительная,2а) КМТ- 800 | | |
| 8. | Котельная №18 (г. Дальнереченск ул. Энгельса,23) | | |
| 9. | Котельная №22 с. Грушевое ул. Лазо,36 | | |
| 10. | БМК №25 (г. Дальнереченск, ул. Некрасова,6) | | |

| | | | |
|-----|--|--|--|
| 11. | БМК №26 (г. Дальнереченск, ул. Рябуха,73) КМТ-1200 | | |
| 12. | Котельная №27 (г.Дальнереченск ул.45 лет Октября,1а) | | |
| 13. | Котельная № 43 (г.Дальнереченск, ул. Тополиная,10) | | |
| 14. | Котельная № 44 (Дальнереченск, ул. Киевская 53) | | |
| 15. | Котельная №31 (г. Дальнереченск ул. Уссурийская,84) | | |
| 16. | БМК №32 (с. Лазо, ул. Лазо,43) | | |
| 17. | БМК №39 (г. Дальнереченск, ул. Ясная 15) КМТ-600 | | |
| 18. | БМК №40 (ДГО, с. Лазо ул.Стрелковая 1) КМТ-2400 | | |
| 19. | Котельная № 42 (Дальнереченск, ул. Графская,2) | | |
| | Котельная № 45 (Дальнереченск, ул. Краснофлотская, 18д) | | |

Приложение № 4
к постановлению администрации
Дальнереченского городского
округа
от 28.06.2023 № 706-пз

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-
2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
осуществляющих свою деятельность на территории
Дальнереченского городского округа

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2023- 2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа (далее - Программа), разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. № 103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 июля 2013г.

№ 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду». Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением администрации Дальнереченского городского округа (далее – Администрация), готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющую свою деятельность на территории Дальнереченского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

При оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2023-2024 годов комиссией проверяются вопросы:

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным Законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: - укомплектованность указанных служб персоналом; - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8. Обеспечение качества теплоносителей;

9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и

материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Федеральным Законом от 27 июля 2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи; - соблюдение водно-химического режима; - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления; - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

ОБЪЕКТЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ:

1. Котельные КГУП «Примтеплоэнерго» тепловой район «Дальнереченский»;

2. Тепловые сети, расположенные в границах Дальнереченского городского округа. Срок проведения проверки: до 20 сентября 2023 года.

ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются актом проверки комиссии администрации Дальнереченского городского округа. Информация должна быть предоставлена в электронном виде, а также на бумажном носителе. После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки. В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение