

Анализ основных показателей социально-экономического развития Дальнереченского городского округа Сергей Владимирович Старков – глава Дальнереченского городского округа

	Январь- июнь 2024	Январь – июнь 2025	Динамика к аналогичном у периоду прошлого года, %
Численность населения, тыс. чел. (на начало отчетного года)	24,794	24,254	97,8
Численность занятых в экономике, тыс. чел.	11,120	10,270	92,36
Площадь территории, кв. км	108,5	108,5	100
Оборот крупных и средних организаций, %	104,9	1,6р	1,6пп
Доля в обороте организаций края, %	0,28	0,4	0,12
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями млн. рублей (темп в действующих ценах)	813,6	2014,3	3,5р.
Доля в объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями края, %	0,17	0,17	100
Строительство, млн. рублей	*	107,3	49,5
Производство продукции сельского хозяйства, млн. рублей	*	*	*
Рыболовство, рыбоводство, млн. рублей	*	*	*
Лесозаготовки, млн. рублей	*	*	75,4
Оборот розничной торговли, млн. рублей	628,7	937,13	149,1
Оборот общественного питания, млн. рублей	*	*	49,6
Объем платных услуг населению, млн. рублей	219,9	267,0	121,4
Малый бизнес			
Малый бизнес, оборот малых предприятий (без учета ИП), млн. рублей (темп роста в действующих ценах)	1654,18	*	*
Доля малых предприятий (без учета ИП) в числе хозяйствующих субъектов, %	14,9	8,1	-6,8пп
Количество малых предприятий (без учета ИП), ед.	18	18	100
Число индивидуальных предпринимателей (ИП), чел.	669	707	105,7
Численность занятых в малом бизнесе (без учета ИП), тыс. чел.	0,981	0,983	100,2
Доля занятых в малом бизнесе (без учета ИП) в общей численности занятых в экономике, %	8,8	8,81	100,1
Социальные индикаторы			
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей	71654,8	88148,6	123,02
Просроченная задолженность по заработной плате, млн. рублей	0	0	0
Инвестиционное развитие			
Объем инвестиций в основной капитал, млн.	*	*	*

рублей.			
Введено жилья, кв. м	1125	2131	1,2р.
Обеспеченность жильем на душу населения, кв. м	27,2	28,3	104,04
Занятость населения			
Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению, %	1,1	0,7	-0,4пп
Нагрузка незанятого населения на 100 заявленных вакансий, человек	15	11	73,3

* - строки со звездочками – органы государственной статистики не ведут счет данных показателей в разрезе муниципальных образований

Численность населения Дальнереченского городского округа на 01.07.2025 года составляет – 24,254 человек (98,74 % январь-июнь 2024 года).

Объем отгруженных товаров составил 2014,3 млн. руб. (3,5р январь-июнь 2024 года).

Оборот розничной торговли за отчетный период составил **937,13** млн. руб.(149,1 % январь-июнь 2024 год)

В качестве «самозанятых» на 01.07.2025 г. зарегистрировали свою деятельность **1728** человек (с 01.07.2020г. нарастающим итогом). За первый квартал 2025 г. в качестве «самозанятых» зарегистрировалось 60 человек.

Объем платных услуг оказываемых населению составил **267,0** млн. руб. (121,4 % январь-июнь 2024 года).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций составила **88148,6** (123,02 % январь-июнь 2024 года).

Просроченной задолженности по заработной плате по состоянию на 01.04.2025 года не имеется.

Введено в действие жилых домов **2131** кв.м. (1,2р. январь-июнь 2024 года).

Обеспеченность жильем на душу населения **28,3** кв. м. (104,04 % январь-июнь 2024 года).

1.Краткая характеристика экономики администрации Дальнереченского городского округа

1.1. Основные отрасли экономики

По состоянию на 01.07.2025 в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов по Дальнереченскому городскому округу учтено 387 предприятия и организаций всех видов экономической деятельности.

Наибольшее количество субъектов по видам экономической деятельности представлено в сфере потребительского рынка.

В качестве индивидуальных предпринимателей числится 707 человек.

Также на территории Дальнереченского городского округа осуществляют деятельность физические лица и индивидуальные предприниматели, перешедшие на специальный налоговый режим (самозанятые) 1728 единицы.

По состоянию на 01.07.2025 года в Дальнереченском городском округе количество субъектов малого и среднего предпринимательства включая микропредприятия (включая юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) составило 1094 единиц, из них микропредприятий 873 единиц, малых предприятий 221 единицы.

Из общего оборота малых и средних предприятий наибольшую долю (92,2%) занимает оборот предприятий оптовой и розничной торговли.

Потребительский рынок и предпринимательство

Торговая сеть Дальнереченского городского округа по состоянию на 01.07.2025 г. (оптовая, розничная и мелкорозничная) насчитывает 479 объектов: оптовых баз (в т.ч. товарных складов и холодильников)- 58 единиц, предприятий розничной торговой сети - 278 единиц; объектов мелкорозничной торговой сети (киосков, павильонов, лотков) – 143 единицы. Дополнительно в ежедневном режиме работает городская универсальная ярмарка

ИП Гордюкова, рассчитанная на 120 мест. Обеспеченность жителей торговыми площадями составляет 159% от норматива.

Активное положение на потребительском рынке Дальнереченского городского округа занимают торговые сети, которые представлены сетевыми специализированными непродовольственными магазинами регионального формата такими как «Домотехника», «ДНС Ритейл», «Чудодей», «Азбука мебели», «Мебель град», а также федерального и регионального формата: «Светофор», «Доброцен», «Экономыч», 2 магазина «Близкий» ООО «ДВ «Невада», «Дилан», «Винлаб», «Бристоль», «Самбери- экспресс», «Красное & белое».

Открылся магазин «Крепёжка» и интернет-магазин «Озон»

Общественное питание

В сфере общественного питания осуществляют деятельность 23 предприятия общедоступной сети и 17- закрытой сети на 1591 посадочное место.

По состоянию на 01.07.2025 г. на территории Дальнереченского городского округа функционируют:

-23 объекта общественного питания общедоступной сети на 870 посадочных мест, площадь залов – 1577 кв.м.;

-17 предприятий общественного питания закрытой сети на 725 посадочных мест, площадь залов – 1210 кв.м.

Всё больше предприятий применяют современные формы обслуживания: доставку готовой продукции автокурьером, оформление заказов по телефону, изготовление кондитерских и кулинарных изделий по индивидуальным заказам.

Отрасль бытового обслуживания

По состоянию на 01.07.2025 год на территории Дальнереченского городского округа функционирует 98 объектов сферы бытового обслуживания.

Важнейшими задачами отрасли бытового обслуживания продолжают оставаться: повышение качественного уровня отрасли за счет внедрения современного оборудования и новых технологий, продолжение работы по созданию разнообразных форм услуг европейского уровня.

Предприятия промышленности, успешно функционирующие на территории Дальнереченского городского округа

№ п.п.	Организационно-правовая форма, наименование	Вид деятельности
1	Закрытое акционерное общество «Лес Экспорт»	Лесопереработка Деревообработка
2	филиал ООО «Транснефть-Дальний Восток» - РНУ «Дальнереченск»	Нефтепровод
3	Общество с ограниченной ответственностью «Жемчужина Приморья»	Производство воды
4	Дальнереченский тепловой район филиала «Горноключевской» Краевое государственное унитарное предприятие «Примтеплоэнерго»	Производство теплоэнергии
5	Общество с ограниченной ответственностью «Пекарь и К»	Производство хлебобулочных изделий
6	ООО «Эгида»	Деревообработка
7	ООО «Стройбетон»	Производство товарного бетона

1.2. Бюджет

Бюджет Дальнереченского городского округа за 1 полугодие 2025года в целом по доходам выполнен на 42,78 %, при утвержденном плане доходов 1 361 854 715,13 руб. поступило в бюджет 582 534 561,13 руб., что на 49 927 698,90 руб. больше по сравнению с соответствующим периодом 2024 года (факт 1 полугодия 2024 года 532 606 862,23 руб.)

Налоговые и неналоговые доходы в общей сумме доходов составляют 55,89%. При утвержденном плане налоговых и неналоговых доходов на 2025 год в сумме 650 776 501,28 руб. поступило в 1 полугодии 2025 года 325 623 462,42 руб. или на 64 674 356,03 руб. больше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года (факт 1 полугодия 2024 года 260 949 106,39 руб.).

В 1 полугодии 2025 года налога на доходы физических лиц поступило 281 303 818,17 руб., что на 58 761 092,60 руб. больше аналогичного периода прошлого года.

Увеличение поступления произошло за счет изменения нормативов отчисления между бюджетами (2025 год – 76,1272967 %, 2024 год – 70,9067570%), и увеличения фонда оплаты труда ряда предприятий и организаций округа: ООО «Транснефть – Дальний Восток», КГБУЗ «Дальнереченская ЦГБ», МОМВД РФ «Дальнереченский», ОАО «РЖД» и др.

В 1 полугодии 2025 года налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения поступило 2 049 603,93 руб., что на 294 714,35 руб. больше аналогичного периода прошлого года за счет роста доходов от ведения финансово-хозяйственной деятельности и с переходом индивидуальных предпринимателей с других режимов налогообложения.

В соответствии с постановлением администрации Дальнереченского городского округа от 24.01.2022 № 50-па «О создании межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при администрации Дальнереченского городского округа» продолжает работать городская межведомственная комиссия по налоговой и социальной политике.

Комиссия рассматривает вопросы финансово-экономического состояния предприятий всех форм собственности, анализирует факторы, влияющие на рост или снижение недоимки.

За 1 полугодие 2025 года проведено 6 заседаний комиссии, за 1 полугодие 2024 года проведено 6 заседаний.

По результатам рассмотрения на межведомственной комиссии погашено недоимки во все уровни бюджетов в сумме 10 001 300 руб.

Безвозмездные поступления из краевого бюджета составили за 1 полугодие 2025 года 263 481 944,60 руб., уменьшились по сравнению с аналогичным периодом 2024 года на 2 512 652,61 руб. (1 полугодие 2024 года – 265 994 597,21 руб.).

1.3. Характеристика ситуации

Численность населения 24254 человека (97,8 % за аналогичный период) снижается (в основном за счет естественной убыли населения). Естественное движение населения: число родившихся 82 человека (за аналогичный период 2024 года – 91 человек), число умерших 146 человека (за аналогичный период 2024 года 112 человека), естественный прирост убыль(-) населения(-) - 55 человек, миграция населения: число прибывших 140 человек (за аналогичный период 2024 год – 142 человек), число выбывших 151 человек (за аналогичный периода 2024 года – 149 человек), миграционный прирост, убыль (-) - 11 человека (за аналогичный периода 2024 год – - 5 человек).

За первое полугодие 2025 года отгружено товаров собственного производства, выполнено работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями на сумму 2014,3 млн. рублей. На увеличение показателя повлияло, что предприятия ООО «Стройбетон», ООО «Эгида», ООО «Пекарь и К» наладили новые линии производства.

Объем платных услуг населению за первое полугодие 2025 года составил 267,0 млн.руб. динамика к соответствующему периоду прошлого года – 121,4%.

В результате постановки на кадастровый учет и государственной регистрации права на объект недвижимости, индивидуальными застройщиками за отчетный период введено 2131 кв.м.

Обеспеченность жильем на душу населения – 28,3 кв.м

Количества индивидуальных предпринимателей составило 707 человек (105,7% к аналогичному периоду прошлого года).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций в январь-май 2025 года составила 88148,6 рублей (123,02 % к январю- май 2025 г.). По состоянию на 01.07.2025 просроченная задолженность отсутствует.

1.4. Меры поддержки

В 2025 году имущественная поддержка оказывается субъекту МСП Эзау В.А., в форме предоставления муниципальной преференции в виде снижения арендной платы арендатору муниципального имущества - нежилые помещения, общей площадью 69,7 кв. м, Размер муниципальной преференции составляет 242,40 руб. за 1 кв.м. в месяц без учета НДС. Аналогичная поддержка оказывается субъекту МСП ИП Гайнутдинову Д.В. (нежилые помещения, общей площадью 28,6 кв.м.

Действует муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на 2023-2027 годы», утверждённая постановлением администрации Дальнереченского городского округа от 20.03.2023 № 312-па, на реализацию которой в 2025 г. из бюджета ДГО были выделены средства в размере 220 тыс. руб.

- 70 тыс. руб. - на организацию и проведение торжественного мероприятия «День российского предпринимательства».

- 150 тыс. руб. - на финансовую поддержку социальных предпринимателей с целью возмещения понесённых ими части затрат для реализации проектов в сфере социального предпринимательства.

В первом полугодии проведено мероприятия «День российского предпринимательства» на данном мероприятии чествовали лучших предпринимателей.

За первое полугодие 2025 года проведено 21 встреча с предпринимателями по вопросам благоустройства и участию в ярмарочных мероприятиях, подготовке к проведению общегородских мероприятий, оказанию финансовой поддержки социальным предпринимателям, обеспечению условий доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп населения.

В целях оказания информационно-консультационной поддержки проводились «круглые столы» с приглашением индивидуальных предпринимателей, «самозанятых», открывших свой бизнес за счет средств социального контракта.

Для информирования субъектов МСП и «самозанятых» на сайте Дальнереченского городского округа размещено 42 информационных материалов (актуальная информация, материалы в помощь предпринимателю, нормативно-правовые документы и т.д.).

Проконсультировано по разным направлениям 49 обратившихся субъектов МСП, «самозанятых», а также граждан, желающих открыть свой бизнес.

Для оперативного обмена информацией с бизнес - сообществом в мессенджерах действует группа «Предпринимательство». Также обеспечена возможность дистанционного взаимодействия и оперативной обратной связи субъектов предпринимательской деятельности с главой Дальнереченского городского округа.

1.5. Перспективы развития

В 2025 году планируется реализация следующие проекты:

В рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Дальнереченского городского округа» запланированные мероприятия по благоустройству 2 общественных территорий на сумму 14,81 млн. руб.:

- Благоустройство общественной территории Сквер г. Дальнереченск, с. Лазо, ул. С.Лазо на сумму 3,708 млн.руб. рублей на проведение работ по планировке территории укладка нового асфальтобетонного покрытия и бордюрного камня, озеленение, установка МАФов (скамья, урны);

- Благоустройство общественной территории Парк ул. Тополиная, г. Дальнереченск, Приморский край III этап на сумму 11,105 млн.руб. на выполнение работ по установке металлического ограждения, монтаж фонтанного оборудования, озеленение.

В рамках направления инициативного бюджетирования «Твой проект» запланировано:

Благоустройство прилегающей территории возле МБУДО «Детская школа искусств» ДГО (Ремонт асфальтового покрытия основной дороги, устройство зоны парковки и водостоков, для схода воды с дорожного полотна для недопущения его быстрого разрушения, замена

автобусной остановки возле школы искусств. Восстановление лежащих полицейских со стороны школы искусств). На сумму 3,03 млн.руб.

Сцена у Дома культуры (Приобретение и монтаж стационарной уличной сцены возле Дома культуры, асфальтирование площадки.). На сумму 2,499 млн.руб.

В рамках направления инициативного бюджетирования «Молодежный бюджет» (инициаторы проектов школьники) запланировано:

Благоустройство спортивной площадки МБОУ «СОШ 5» (Создание спортивного комплекса, оборудованного различными спортивными снарядами: шведская стенка, рукоход двухуровневый, лабиринт, брусья параллельные двойные, бревно гимнастическое для улицы, беговая дорожка). На сумму 1,034 млн.руб.

Спортивная площадка для школы МБОУ «СОШ 6» (Создание современной спортивной площадки, установка удобных современных тренажеров производство России). На сумму 0,992 млн. руб.

1.6. Проблемные вопросы

Одной из ключевых проблем социального развития является снижение численности постоянного населения за счет увеличения естественной убыли постоянного населения и миграционного оттока.

Система водоснабжения и водоотведения городского округа в настоящее время требуют реконструкции, модернизации и капитального ремонта, а также строительства новых объектов. Уровень износа водопроводных и канализационных сетей в среднем по городскому округу составляет более 70%.

Состояние существующей ливневой канализации на территории городского округа не удовлетворяет требованиям по надлежащему санитарно-техническому состоянию объектов благоустройства и содержанию городской территории в целом.

2. Документы стратегического планирование Дальнереченского городского округа

2.1. В Дальнереченском городском округе утверждены следующие документы стратегического планирования

Решением Думы Дальнереченского городского округа от 27.11.2020 года № 57 «Утверждена стратегия социально-экономического развития Дальнереченского городского округа до 2030года»

Прогноз социально-экономического развития Дальнереченского городского округа на 2024 год и плановый период до 2026 годов утвержден постановлением администрации Дальнереченского городского округа от 29.09.2023 № 1056-па

На территории Дальнереченского городского округа утверждены и реализуются следующие муниципальные программы:

- «Развитие культуры на территории Дальнереченского городского округа»;
- «Развитие образования Дальнереченского городского округа»;
- «Развитие транспортного комплекса на территории Дальнереченского городского округа»;
- «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Дальнереченского городского округа»;
- «Укрепление общественного здоровья»;
- «Формирование современной городской среды Дальнереченского городского округа»;
- «Обеспечение жильем молодых семей Дальнереченского городского округа»;
- «Развитие муниципальной службы в администрации Дальнереченского городского округа»;
- «Профилактика правонарушений на территории Дальнереченского городского округа»;
- «Управление муниципальными финансами Дальнереченского городского округа»
- «Противодействие коррупции в администрации Дальнереченского городского округа»;

-«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, на территории Дальнереченского городского округа»;

-«Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Дальнереченском городском округе»;

-«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа»;

-«Информационное общество»;

-«Развитие физической культуры и спорта Дальнереченского городского округа».

2.2. Перечень инвестиционных проектов планируемых реализуемых в 2025 году

В 2025 на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства предусмотрено выделение денежных средств, в размере 65,128 млн. руб., на мероприятия по энергосбережению а именно на капитальный ремонт модернизацию тепловых сетей предусмотрено выделение денежных средств в размере 42,514 млн.руб. на капитальный ремонт 11 объектов.

Начальник отдела экономики
и прогнозирования администрации
Дальнереченского городского округа

 А.В.Кузнецова