**Анализ основных показателей социально-экономического развития Дальнереченского городского округа**

**Сергей Владимирович Старков – глава Дальнереченского городского округа**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Январь-март 2022 | Январь –март 2023 | Динамика к аналогичному периоду прошлого года, % |
| Численность населения, тыс. чел. (на начало отчетного года) | 27,4 | 24,8 | 90,5 |
| Численность занятых в экономике, тыс. чел. | 12,0 | 11,2 | 93,3 |
| Площадь территории, кв. км | 108,5 | 108,5 | 100 |
| Оборот крупных и средних организаций, % | 1305,9 | 1517,5 | 116,2 |
| Доля в обороте организаций края, % | \* | \* | \* |
| **Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями млн. рублей (темп в действующих ценах)** | **441,4** | **490,6** | **111,1** |
| Доля в объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями края, % | \* | \* | \* |
| Строительство, млн. рублей | \* | \* | \* |
| Производство продукции сельского хозяйства, млн. рублей | \* | \* | \* |
| Рыболовство, рыбоводство, млн. рублей | \* | \* | \* |
| Лесозаготовки, млн. рублей | \* | \* | \* |
| Оборот розничной торговли, млн. рублей | \* | 1612,4 | \* |
| Оборот общественного питания, млн. рублей | \* | \* | \* |
| Объем платных услуг населению, млн. рублей | 92,6 | 131,6 | 142,1 |
| **Малый бизнес** |  |  |  |
| Малый бизнес, оборот малых предприятий (без учета ИП), млн. рублей (темп роста в действующих ценах) | 1018,3 | \* | \* |
| Доля малых предприятий (без учета ИП) в числе хозяйствующих субъектов, % | 17,7 | 17,9 | 101,1 |
| Количество малых предприятий (без учета ИП), ед. | 69 | 70 | 101,4 |
| Число индивидуальных предпринимателей (ИП), чел. | 661 | 629 | 95,2 |
| Численность занятых в малом бизнесе (без учета ИП), тыс. чел. | 2,1 | 1,2 | 57,1 |
| Доля занятых в малом бизнесе (без учета ИП) в общей численности занятых в экономике, % | 30,1 | 10,9 | 36 |
| **Социальные индикаторы** |  |  |  |
| Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, рублей | 50644,71 | 58173,6 | 114,8 |
| Просроченная задолженность по заработной плате, млн. рублей | 0 | 0 | 0 |
| **Инвестиционное развитие** |  |  |  |
| Объем инвестиций в основной капитал, млн. рублей. | \* | \* | % |
| Введено жилья, кв. м | 834 | 839 | 100,1 |
| Обеспеченность жильем на душу населения, кв. м | 35,5 | 36,1 | 101,6 |
| **Занятость населения** |  |  |  |
| Уровень зарегистрированной безработицы к экономически активному населению, % | 1,3 | 1,3 | 100 |
| Нагрузка незанятого населения на 100 заявленных вакансий, человек | 0,3 | 0,2 | 66,6 |

\* - строки со звездочками – органы государственной статистики не ведут счет данных показателей в разрезе муниципальных образований

**Численность населения** Дальнереченского городского округа на 01.04.2023 года составляет - 24808 человек (90,5 % к январю-марту 2022 года).

**Объем отгруженных товаров** составил 111,1 % к январю-марту 2022 года. По сравнения с аналогичным периодом рост не значительный.

**Оборот розничной торговли** за отчетный период составил 1612,4 млн. руб.

Количество индивидуальных предпринимателей 629 ед.

количество «Самозанятых» граждан на 01.04.2023 года составило 787 ед.

**Объем платных услуг** оказываемых населению составил 131,6 млн. руб. (1425,1 % к январю-марту 2022 года).

**Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций** за январь-март 2023 года составила 58173,6 руб. (114,8% к январю-марту 2022 года).

**Просроченной задолженности по заработной плате** по состоянию на 01.04.2023 года не имеется.

**Введено в действие жилых домов** 839 кв.м. (100,1% к январю-марту 2022 года).

**1.Краткая характеристика экономики администрации Дальнереченского городского округа**

* 1. **Основные отрасли экономики**

По состоянию на 01.04.2023 г. в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов по Дальнереченскому городскому округу учтено 389 предприятий и организаций всех видов экономической деятельности.

Наибольшее количество субъектов по видам экономической деятельности представлено в сфере потребительского рынка.

В качестве индивидуальных предпринимателей числится 629 человек. По заявленным видам экономической деятельности наибольшее количество предпринимателей представлено в сфере оптовой и розничной торговли (48,21%), операции с недвижимым имуществом и сферы услуг –3,7 %

По состоянию на 01.04.2023 года в Дальнереченском городском округе количество субъектов малого и среднего предпринимательства составило 1023 единица, из них микропредприятий 313 единиц, малых предприятий 79 единицы, 2 – средних предприятий, 629 индивидуальных предпринимателя. Из общего оборота малых и средних предприятий наибольшую долю (92,2%) занимает оборот предприятий оптовой и розничной торговли.

**Потребительский рынок и предпринимательство**

По состоянию на 1.04.2023 г. торговая сеть Дальнереченского городского округа (оптовая, розничная и мелкорозничная) насчитывает 480 объектов с численностью работающих до 1, 5 тыс. человек.:

 - оптовых баз (в том числе товарных складов и холодильников) – 52 единицы;

 - предприятий розничной торговой сети - 282 единицы;

 - объектов мелкорозничной торговой сети (киосков, павильонов, лотков) – 150 единиц.

Торговая площадь в стационарных предприятиях розничной торговли составляет 22922 кв.м., мелкорозничной торговой сети – 3176 кв.м.

Дополнительно в ежедневном режиме работает городская универсальная ярмарка ИП Гордюкова, рассчитанная на 120 мест.

 Обеспеченность жителей торговыми площадями составляет 157% от норматива.

**Общественное питание**

По состоянию на 01.04.2023г. на территории Дальнереченского городского округа функционируют 54 объекта общественного питания с количеством работающих 163 чел, из них:

- 43 предприятия общественного питания общедоступной сети (в т.ч. быстрого обслуживания) на 970 посадочных мест. Площадь залов – 2206 кв.м. Количество работающих – 140 человека;

- 11 предприятий общественного питания закрытой сети на 650 посадочных мест. Площадь залов – 1223 кв.м. Количество работающих –23 человека.

Структура малых предприятий по видам экономической деятельности на территории города в течение ряда лет остается практически неизменной.

**Предприятия промышленности, успешно функционирующие на территории Дальнереченского городского округа**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п.п. | Организационно-правовая форма, наименование | Вид деятельности |
| 1 | Закрытое акционерное общество «Лес Экспорт» | Лесопереработка Деревообработка |
| 2 | филиал ООО «Транснефть-Дальний Восток» - РНУ «Дальнереченск» | Нефтепровод |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Жемчужина Приморья» | Производство воды |
| 4 | Дальнерченский тепловой район филиала «Горноключевской» Краевое государственное унитарное предприятие «Примтеплоэнерго» | Производство теплоэнергии |
| 5 | Общество с ограниченной ответственностью «Пекарь и К» | Производство хлебобулочных изделий |

* 1. **Бюджет**

 Бюджет Дальнереченского городского округа за 1 квартал 2023 года в целом по доходам выполнен на 16,18 %, при утвержденном плане доходов 1 054 074 261,20 руб. поступило в бюджет 170 565 953,26 руб., что на 20 060 670,84 руб. меньше по сравнению с соответствующим периодом 2022 года (факт 1 квартала 2022г. 190 626 624,10 руб.)

 Налоговые и неналоговые доходы в общей сумме доходов составляют 50,98 %. При утвержденном плане налоговых и неналоговых доходов 2023 года в сумме 457 067 556,68 руб. поступило в 1 квартале 2023 года 86 947 527,91 руб. или на 28 923 410,86 руб. меньше по сравнению с соответствующим периодом прошлого года (факт 1 квартала 2022г. 115 870 938,77 руб.)

Анализируя поступление налоговых и неналоговых доходов за 1 квартал 2023г. в сравнении с аналогичным периодом прошлого года необходимо отметить снижение поступления доходов в целом по доходным источникам кроме, акцизов по подакцизным товарам, единого сельхоз. налога, земельного налога, госпошлины и неналоговых доходов.

 В 1 квартале 2023г. налога на доходы физических лиц поступило 66 942 475,50 руб., что на 21 985 006,54 руб. меньше аналогичного периода прошлого года.

 Снижение поступлений произошло за счет изменения нормативов отчисления между бюджетами (2022г. – 76,5%, 2023г. – 68,9%).

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 14.07.2022г. No263-ФЗ
«О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 01.01.2023г. Налоговый кодекс дополнен положениями об уплате налогов путем единого налогового платежа через единый налоговый счет. Вся имеющаяся переплата на 01.01.2023г. менее 3-х лет была зачтена налогоплательщику на ЕНС, кроме того произошел рост сумм предъявленных плательщиками по имущественным вычетам.

 С 2023 года изменился порядок расчета и уплаты НДФЛ. В 2022 году в 6-НДФЛ попадает налог, удержанный до последнего числа отчетного периода. Например: в отчете за 1 квартал 2022г. – НДФЛ, удержанный с 1 января по 31 марта, с 2023 года в расчет за 1 квартал будет попадать налог, подлежащий перечислению с 1 января по 22 марта.

 Снижение платежей наблюдается по следующим предприятиям: ФГКУ «Пограничное УФСБ РФ по Приморскому краю», МОМВД РФ «Дальнереченский», МБОУ«Лицей» ДГО и др.

 В 1 квартале 2023г. налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения поступило 248 119,67 руб., что на 9 053 396,34 руб. меньше аналогичного периода прошлого года. Снижение поступлений произошло за счет изменения нормативов отчисления между бюджетами (2022г. –42,533032 %, 2023г.– 2%), за счет снижения выручки у ряда плательщиков и изменения сроков уплаты в 2023 г.

 В 1 квартале 2023г. единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности поступило -201 454,73 руб. (возвраты по уточненным декларациям), что на 277 472,96 руб. меньше аналогичного периода прошлого года. С 01.01.2021г. отменена система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход.

 В 1 квартале 2023г. налога, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения поступило -1 070 346,10 руб. (произведен возврат из местного бюджета в результате переплаты налога у ряда плательщиков), что на 4 666 274,38 руб. меньше аналогичного периода прошлого года.

 Снижение поступления налога в целом наблюдается и по причине изменения срока уплаты. Срок уплаты 1/3 части налога установлен 03.04.2023г., 2/3 – 31.12.2023г. (в 2022г. в течение квартала).

Налог на доходы физических лиц является бюджетообразующим. Удельный вес его в налоговых и неналоговых доходах бюджета Дальнереченского городского округа составлял за 1 квартал 2023г. – 76,99 %, за 1 квартал 2022г.-76,75%.

Удельный вес налоговых доходов в общих доходах бюджета составлял за 1 квартал 2023г.- 86,41 %, за 1 квартал 2022г.- 94,23 %; неналоговых доходов за 1 квартал 2023г.- 13,59 %, за 1 квартал 2022г.- 5,77 %.

**1.3. Характеристика ситуации**

Численность населения (90,5% к 01.04.20213) снижается (в основном за счет естественной убыли населения).

За первый квартал 2023года отгружено товаров собственного производства, выполнено работ, услуг собственными силами по чистым видам деятельности крупными и средними организациями на сумму 490,6 млн. рублей. Рост в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года – 1,1% (441,4 млн. рублей).

Объем платных услуг населению за первый квартал 2023 года составил 131,6 млн.руб. рост в действующих ценах к соответствующему периоду прошлого года – 42,1% (92,6 млн. рублей).

В результате постановки на кадастровый учет и государственной регистрации права на объект недвижимости, индивидуальными застройщиками за отчетный период введено 839 кв.м.

Обеспеченность жильем на душу населения – 36,1 кв.м. (рост на 1,6% к январю-марта 2022г.) – за счет снижения численности населения и роста объемов индивидуального жилищного строительства.

Количества индивидуальных предпринимателей составило 629 человек (95,2% к аналогичному периоду прошлого года).

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций в январе-март 2023 года составила 58173,6 рублей (114,8 % к уровню 2022 г.). По состоянию на 01.01.2023 просроченная задолженность отсутствует.

**1.4. Меры поддержки**

В 2021 года решением Думы Дальнереченского городского округа от 30.03.2021 № 24 «О внесении изменений  в решение Думы Дальнереченского городского округа от 22.09.2009г. № 114 «Об утверждении перечня объектов муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» указанный Перечень дополнен на 25 % в целях оказания имущественной поддержки субъектам МСП.

Кроме того, в действующую нормативно-правовую базу по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП внесены изменения, предусматривающие распространение условий оказания имущественной поддержки наряду с субъектами МСП на физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятых граждан).

Муниципальное имущество используется (арендуется) 3 субъектами малого предпринимательства.

В 2023 года имущественная поддержка оказывается субъекту МСП Эзау В.А., в форме предоставления муниципальной преференции в виде снижения арендной платы арендатору муниципального имущества - нежилые помещения, общей площадью 69,7 кв. м, Размер муниципальной преференции составляет 242,40 руб. за 1 кв.м. в месяц без учета НДС. Аналогичная поддержка оказывается субъекту МСП ИП Гайнутдинову Д.В. (нежилые помещения, общей площадью 28,6 кв.м. Размер муниципальной преференции составляет 980 руб. за 1 кв.м. в месяц без учета НДС).

С целью оказания информационной поддержки с предпринимателями проведены 2 рабочих встречи.

На сайте ДГО создан раздел «Инвестиции», а также новый раздел «Поддержка МСП», которые содержат всю необходимую информацию для субъектов МСП и инвесторов.

С целью информирования населения города, бизнес-сообщества на сайте Дальнереченского городского округа регулярно размещаются информационные сообщения и статьи, обновляются разделы «Инвестиции», «Отдел предпринимательства и потребительского рынка», «Отдел экономики и прогнозирования».

Проблемными вопросами в сфере развития предпринимательства на территории ДГО, которые могут повлиять на снижение показателей численности МСП являются:

- высокая налоговая нагрузка, которая способствует увеличению неформальной занятости населения, выплатам «серой» заработной платы, росту безработицы, закрытию предпринимательской деятельности;

- высокие тарифы ресурсоснабжающих организаций;

 -кадастровая стоимость объектов недвижимости для ведения предпринимательства, используемая для расчета налога на имущество, в 2-3 раза превышает рыночную стоимость таких объектов на территории Дальнереченского городского округа. Уменьшение кадастровой стоимости объекта недвижимости в результате проведения независимой оценки недвижимости привлечёнными специалистами ложатся тяжёлым бременем на предпринимателей. Практика обращений предпринимателей в суды и кадастровую палату показала, что кадастровая оценка недвижимости и земли проведена некачественно, с завышением стоимости в разы;

- низкий платежеспособный спрос населения, являющегося основным потребителем продукции и услуг малого бизнеса.

**1.5. Перспективы развития**

В 2023-2024 году годах планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

1. Реконструкция парковой территории возле ДК им.Сибирцева в поселке ЛДК.

2. Разработка проектно-сметной документации по проведению реконструкции городского стадиона.

3. Подготовка схемы водоотведения города, у четом изменившейся гидрологической ситуации.

4. Разработка проектно-сметной документации на строительство глубинной скважины и системы водоснабжения села Лазо и гарнизона Лазо с установлением станции водоочистки.

5. Проведение работ по рекультивации свалки твердых коммунальных отходов.

**1.6. Проблемные вопросы**

Одной из ключевых проблем социального развития является снижение численности постоянного населения за счет увеличения естественной убыли постоянного населения и миграционного оттока.

Система водоснабжения и водоотведения городского округа в настоящее время требуют реконструкции, модернизации и капитального ремонта, а также строительства новых объектов. Уровень износа водопроводных и канализационных сетей в среднем по городскому округу составляет более 70%.

Состояние существующей ливневой канализации на территории городского округа не удовлетворяет требованиям по надлежащему санитарно-техническому состоянию объектов благоустройства и содержанию городской территории в целом.

1. **Документы стратегического планирование Дальнереченского городского округа**

**2.1. В Дальнереченском городском округе утверждены следующие документы стратегического планирования**

Решением Думы Дальнереченского городского округа от 27.11.2020 года № 57 «Утверждена стратегия социально-экономического развития Дальнереченского городского округа до 2030года»

Прогноз социально-экономического развития Дальнереченского городского округа на 2023 год и плановый период до 2025 годов утвержден постановление администрации Дальнереченского городского округа от 24.03.2023 №325-па

На территории Дальнереченского городского округа утверждены и реализуются следующие муниципальные программы:

-«Развитие культуры на территории Дальнереченского городского округа»;

-«Развитие образования Дальнереченского городского округа»;

-«Развитие транспортного комплекса на территории Дальнереченского городского округа»;

-«Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Дальнереченского городского округа»;

-«Укрепление общественного здоровья»;

-«Формирование современной городской среды Дальнереченского городского округа»;

-«Обеспечение жильем молодых семей Дальнереченского городского округа»;

- «Развитие муниципальной службы в администрации Дальнереченского городского округа»;

- «Профилактика правонарушений на территории Дальнереченского городского округа»;

-«Управление муниципальными финансами Дальнереченского городского округа»»

-«Противодействие коррупции в администрации Дальнереченского городского округа»;

-«Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, на территории Дальнереченского городского округа»;

-«Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Дальнереченском городском округе»;

-«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа»;

-«Информационное общество»;

-«Развитие физической культуры и спорта Дальнереченского городского округа».

**2.2. Перечень инвестиционных проектов реализуемых в 2023 году**

Проектирование строительства объектов коммунальной инфраструктуры КОС г.Дальнереченск ул.Постышева и КОС г.Дальнереченск ул. Строительная выделено из краевого бюджета 56 млн. рублей из местного бюджета 701 612 рублей.

По объекту **«Канализационные очистные сооружения производительностью 3500 м.куб/сутки г.Дальнереченск, ул. Постышева**. Выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации объекта «Строительство канализационных очистных сооружений производительностью 3500 м3/ сутки в г.Дальнереченск, Приморский край», ***сумма контракта составила******23 912 857рубля*** *в* том числе стоимость оплаты проведения государственной экспертизы.

По объекту **«Канализационные очистные сооружения производительностью 2500м.куб./сутки в г.Дальнереченск, ул. Строительная**. Выполнение работ по разработке проектной и рабочей документации объекта «Канализационные очистные сооружения п.ЛДК г.Дальнереченска Приморского края производительностью 2500 м3/сутки**», *сумма контракта составила 16 419 445 рублей***том числе стоимость оплаты проведения государственной экспертизы. Работы по разработке проектно сметной документации будут проходить в один этап.

Начальник отдела экономики

и прогнозирования администрации

Дальнереченского городского округа А.В.Кузнецова