

МКУ «Управление ЖКХ Дальнереченского городского округа»

Отчет за 2022 год

по муниципальной программе
Дальнереченского городского округа
«Обеспечение доступным жильём и качественными услугами
жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского
городского округа»
на 2019-2022 годы

И.о.начальника «Управления МКУ ЖКХ ДГО»



В.Е.Бражников

специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства
МКУ «Управление ЖКХ Дальнереченского городского округа»



Н.Б.Дубовицкая

Тел. 8 (42356) 25-1-82, эл. адрес: zizneob@dalnerokrug.ru

Приложение № 8 к Порядку
разработки, реализации и
оценки эффективности
муниципальных программ
Дальнереченского городского округа

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)
муниципальной программы «Обеспечение доступным жильём и качественными
услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского
городского округа» на 2019-2022 годы»
за 2022 год

| 1 | Наименование показателя (индикатора) | Единица измерени я | Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограммы) | | | Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного периода (при наличии отклонений) |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | год, предшеству ющий отчетному | Отчетный год | | |
| | | | | план | факт | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| Подпрограммы № 1: «Чистая вода Дальнереченского городского округа» | | | | | | |
| 1 | протяжённость уличной сети в муниципальной собственности | км. | 5,0572 | 5,0572 | 25,9077 | |
| 2 | количество исполненной проектно-сметной документации | ед. | 1 | 1 | 1 | |
| 3 | ремонт сети наружного централизованного водоснабжения | ед. | 1 | 1 | 1 | |
| 4 | мероприятия по обеспечению качественной питьевой водой из источников водоснабжения на территории ДГО | ед. | 2 | 1 | 1 | |
| 5 | устройство ограждения в переделах 1-го пояса ЗСО водонапорных скважин: № 7956 с. Лазо, ул. Ленина, 65; № 10020 с. Лазо, ул. Советская, 47 | ед. | 0 | 0 | 0 | |
| 6 | оборудование водонапорных скважин: № 7956 с. Лазо, ул. Ленина, 65; № 10020 с. Лазо, ул. Советская, 47 в переделах 1-го пояса ЗСО предупре- дительными знаками | ед. | 0 | 0 | 0 | |

| | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | оборудование водонапорных скважин: № 7956 с. Лазо, ул. Ленина, 65; № 10020 с. Лазо, ул. Советская, 47 устройствами для замера уровня подземных вод | ед. | 0 | 0 | 0 | |
| 8 | оборудование водонапорных скважин: № 7956 с. Лазо, ул. Ленина, 65; № 10020 с. Лазо, ул. Советская, 47 устройствами для замера количества отбираемых вод | ед. | 0 | 0 | 0 | |
| Подпрограмма № 2: Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда Дальнереченского городского округа | | | | | | |
| 1 | Количество отремонтированного муниципального жилищного фонда | ед. | 14 | 16 | 16 | |
| 2 | Объём площади муниципального жилищного фонда, в котором планируется выполнить капитальный ремонт | кв.м. | 176,0 | 198,9 | 198,9 | - |
| 3 | Объём площади жилищного фонда, в котором планируется провести техническое обследование на предмет пригодности или не пригодности для проживания | кв.м. | 838,10 | 1284,9 | 1284,9 | - |
| 4 | Количество экспертных заключений: обследование жилых помещений на предмет технического заключения о пригодности к проживанию (проведение ремонта или списание) | ед. | 17 | 8 | 8 | - |
| Отдельное мероприятие № 1: «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за муниципальный жилищный фонд на счёт регионального оператора Фонда Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края», в рамках реализации Закона Приморского края от 07.08.2013 года № 227-КЗ «О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае» | | | | | | |
| 1 | Объём взносов на формирование фонда капитального ремонта | рублей | 2530998,79 | 3378000,00 | 3336753,34 | уменьшение произошло в связи с фактической оплатой за муниципальный жилищный фонд |

| | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Выполнение обязательств в соответствии по формированию фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (муниципальный жилищный фонд) | кв. м. | 25810,30 | 25810,30 | 23674,32 | уменьшение площади в связи с переходом из муниципального жилого фонда в иную собственность |
| Отдельное мероприятие № 2: «Организация снабжения населения твёрдым топливом (дровами) за счёт средств субсидии, полученной из краевого бюджет» | | | | | | |
| 1 | субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований ПК на обеспечение твёрдым топливом (дровами) граждан | рублей | 5016126,49 | 6358482,17 | 6358482,17 | |
| 2 | субсидии на обеспечение граждан твёрдым топливом (дровами) на условиях софинансирования | рублей | 244174,57 | 196654,25 | 196654,25 | |
| 3 | площадь жилищного фонда, обеспеченного твёрдым топливом, в общей площади жилищного фонда с печным отоплением (общая площадь 272,3 тыс. кв.м.) | кв.м. | 16979,17 | 16979,17 | 16979,17 | |

Вывод об эффективности реализации программы за отчетный год:

**Оценка эффективности реализации программы (подпрограмм):
эффективность высокая:**

$$\mathcal{E}_{МП} = \mathcal{CП}_{МП} * \mathcal{E}_{БС} = 1,5113 * 1,00644 = 1,521$$

Приложение № 9
к Порядку разработки,
реализации и оценки
эффективности муниципальных
программ Дальнереченского
городского округа

Отчет о реализации муниципальной программы (подпрограммы)
«Обеспечение доступным жильём и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Дальнереченского
городского округа» на 2019-2022 годы
за 2022 год

| № | Наименование | Ответственн | Плановый срок | | Фактический срок | | Результаты | |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|-------------|
| | | | начала реализации | окончания реализации | начала реализации | окончания реализации | запланирован ные | достигнутые |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Раздел I. Выполнение плана-графика реализации муниципальной программы | | | | | | | | |
| 1 | Чистая вода Дальнереченского городского округа (мероприятий) | МКУ «Управление ЖКХ Дальнеречен- ского городского округа» | 01.01.2022 | 31.12.2022 | 01.01.2022 | 31.12.2022 | 0 | 0 |
| 2. | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда Дальнереченского городского округа (помещений) | МКУ «Управление ЖКХ Дальнеречен- ского городского округа» | 01.01.2022 | 31.12.2022 | 01.01.2022 | 31.12.2022 | 16 | 16 |
| 2.1. | Количество экспертных заключений: обследование жилых помещений на предмет технического заключения о пригодности к проживанию (проведение ремонта или списание) (ед.) | | | | | | 8 | 8 |

Аналитическая записка

о ходе реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильём и качественными услугами жилищно- коммунального хозяйства населения Дальнереченского городского округа» на 2019- 2022 годы» за 2022 год

Цели и задачи муниципальной программы определяются национальным проектом «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным жильём и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённой Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (ред. от 30.11.2021), Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 года № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильём и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края на 2020-2027 годы», а также долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами социально-экономического развития Дальнереченского городского округа.

Целями программы являются:

- выполнение технического обследования жилых помещений на предмет пригодности;
- выполнение ремонта жилищного фонда;
- выполнение проектно-сметной документации на строительство новых канализационных очистных сооружений;
- оплата взносов по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Фонд Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края» и на специальные счета МКД, собственники многоквартирных домов которых избрали специальный счёт для формирования фонда капитального ремонта;
- обеспечение населения, проживающего в домах с печным отоплением, твёрдым топливом (дрова).

Исходя из этого, формулируются задачи муниципальной программы:

1. Повышение качества и доступности предоставляемых населению услуг жилищно-коммунальным комплексом в Дальнереченском городском округе;
 2. Устранение физического износа, поддержание и улучшение технического состояния жилищного фонда;
 3. Содействие формированию конкурентной среды на рынке жилищно-коммунальных услуг;
 4. Стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства.
 5. Стимулирование и развитие жилищного строительства.
- Достижение поставленных целей требует формирования комплексного

подхода в муниципальном управлении, реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, которые сформированы в рамках муниципальной программы в виде трёх подпрограмм и двух отдельных мероприятий программной деятельности.

Выполненные мероприятия:

- проведение ремонта в муниципальном жилищном фонде – 16 ед.;
- проведено экспертных заключений: обследование жилых помещений на предмет технического заключения о пригодности к проживанию (проведение ремонта или списание) – 8 ед.;
- объём взносов на формирование фонда капитального ремонта – 3 336 753,34 тыс. руб.;
- площадь жилищного фонда, обеспеченного твёрдым топливом, в общей площади жилищного фонда с печным отоплением (общая площадь 272,3 тыс. кв.м.) – 16,979 тыс.кв.м.

За период 2022 года все намеченные мероприятия выполнены на 100% и более процентов.

Эффективность выполнения программы составляет $СМ = 1,0$.

Специалист отдела ЖКХ МКУ «Управления
ЖКХ Дальнереченского городского округа»

Н.Б.Дубовицкая

И.о.начальника «Управления МКУ ЖКХ ДГО»

В.Е.Бражников