



ООО «Группа Компаний «Агентство социально-экономического развития»
Адрес местонахождения: 127137, г. Москва, ул. Правды, д. 24, стр.4
Для корреспонденции: 127137, г. Москва, а/я 46
ИНН 7707698826, КПП 771401001
ОГРН 1097746103443
Тел: (495) 971-5681, Факс: (495) 988-6115
E-mail: info@asergroup.ru
Web site: www.asergroup.ru

Исх. № 529 от «07» февраля 2018г.
О Всероссийской конференции
«Садоводство и огородничество: реформа
законодательства 2017-2019гг. и этапы переходного
периода»

Приморский край
Губернатору
Тарасенко А.В.

Уважаемый Андрей Владимирович!

20 марта 2018 года в Москве в Конгресс-центре ГК «Космос» состоится **Всероссийская конференция «Садоводство и огородничество: реформа законодательства 2017-2019гг. и этапы переходного периода»**, организованная ООО «АСЭРГРУПП».

Проведение данной Конференции обусловлено принятием Федерального Закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также трудностями, с которыми сталкиваются администрации субъектов и муниципальных образований Российской Федерации во время переходного периода до 1 января 2019 года.

Ключевые темы Конференции:

- Земельный надзор за использованием земель юридическими лицами и ИП: новые условия его осуществления – какие земельные участки будут отнесены к категории умеренного, а какие к категории среднего риска; критерии и условия осуществления земельного надзора;
- Переходный период к ФЗ № 217 от 29.07.2017 для садоводства и огородничества: мероприятия, которые необходимо осуществить СНТ и ДНТ до 1 января 2019 г.;
- Садовый и жилой дом на земельном участке для СНТ;
- Основные требования по оформлению земельных и градостроительных отношений в СНТ;
- Градостроительные требования к СНТ и огородным товариществам: территория садоводческого и огороднического объединения граждан как элемент планировочной структуры, новые элементы планировочной структуры; изменение вида разрешенного использования на Садоводство.

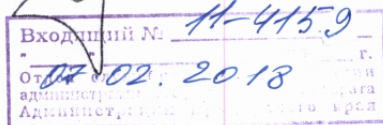
Уникальный формат Конференции предоставляет возможность задать вопросы и получить разъяснения представителей: Совета Федерации ФС РФ, Государственной Думы ФС РФ, Минэкономразвития России, ведущих экспертов по конкретным проблемам, возникающим в ходе Вашей работы.

Приглашаем Вас и заинтересованных специалистов Вашей организации принять участие в работе Конференции. Об условиях участия и программе мероприятия Вы можете узнать из приложенных к письму материалов.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «АСЭРГРУПП»

Исп.: Тельцова Г.А. (495) 988-61-15, доб. 110

Штарева С.А.



Программа Конференции «Садоводство и огородничество: реформа законодательства 2017-2019гг. и этапы переходного периода»

Конгресс-центр ГК «Космос»

20 марта, 2018г.

09.30 – 10.00	Регистрация участников
10.00 – 11.00	Пленарное заседание: «Федеральный закон о ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд: предпосылки принятия и ожидаемые результаты, проблемы переходного периода с точки зрения субъектов и муниципальных образований Российской Федерации». К участию приглашены представители: <i>Совета Федерации ФС РФ, Государственной Думы ФС РФ, Минэкономразвития России, Росреестра.</i>
11.00 – 12.05	Предоставление земельных участков для ведения садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства: переходные положения. Актуальные вопросы приобретения земельного участка, предназначенного для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, без проведения торгов в собственность бесплатно. Предоставление земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу. Предоставление земельного участка некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства. Принятие мер органами местного самоуправления по предоставлению земельных участков для удовлетворения потребностей населения в развитии садоводства и огородничества, сельскохозяйственного производства, жилищного строительства за пределами закрытого административно-территориального образования. Процедура образования земельного участка для ведения дачного хозяйства в целях его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона. Предоставление садовых или огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Земельные участки, образованные в результате раздела земельного участка. Изменение вида разрешенного использования указанных земельных участков на вид разрешенного использования, предусматривающий индивидуальное жилищное строительство. Безвозмездная передача имущества общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества в общую долевую собственность лиц, являющихся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд. Право коллективной совместной собственности граждан на земельные участки общего назначения садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества. Бутовецкий А.И. – директор Департамента недвижимости Министерства экономического развития Российской Федерации.
12.05 – 12.20	Дискуссия, ответы на вопросы.
12.20 – 12.30	Кофе-пауза
12.30 – 13.45	ФЗ от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Переходный период: мероприятия, которые необходимо осуществить СНТ и ДНТ до 1 января 2019 г.

	Земельный надзор, муниципальный контроль: исполнительные и контролирующие органы в системе садоводческого объединения. Меры, направленные на оказание поддержки в создании гражданами садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, предоставление товариществам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также иные меры поддержки товариществ. Садовый и жилой дом на земельном участке для СНТ. Внесение изменений в Земельный кодекс РФ. Земельный надзор за использованием земель юридическими лицами и ИП: новые условия его осуществления – какие земельные участки будут отнесены к категории умеренного, а какие к категории среднего риска; критерии и условия осуществления земельного надзора. Определение земельного налога. Договоры о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования некоммерческих организаций. Новые градостроительные требования к СНТ и огородным товариществам. Основные требования по оформлению градостроительных отношений в СНТ. Территория садоводческого и огороднического объединения граждан как элемент планировочной структуры, новые элементы планировочной структуры; изменение вида разрешенного использования на Садоводство. Утверждение проекта межевания территории. Вопросы отсутствия утвержденной документации по планировке территории, определяющей границы территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд. <i>Кодина Е.А. – директор НП «Центр инноваций муниципальных образований» (НП ЦИМО), вице-президент по правовым вопросам Ассоциации малых и средних городов России, инженер-землеустроитель, автор ряда положений федерального законодательства в области имущественного и муниципального права, автор значительного количества разъяснений положений федеральных законов.</i>
13.45 – 14.00	Дискуссия, ответы на вопросы.
14.00 – 14.40	Обед
14.40 – 15.25	Аренда земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предназначенного для ведения дачного хозяйства. Аренда земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предназначенного для ведения дачного хозяйства, образование из земельного участка иных земельных участков. Заключение договора аренды земельного участка без проведения торгов. <i>Чуркин В.Э. – к.ю.н., доцент, управляющий партнер компании "Land&RealEstate. LegalConsulting".</i>
15.25 – 15.40	Дискуссия, ответы на вопросы.
15.40 – 16.25	Судебная и арбитражная практика по вопросам деятельности садоводческих некоммерческих товариществ за 2017г. Вопросы неоформленного землепользования или нецелевого использования земли. <i>Чуркин В.Э. – к.ю.н., доцент, управляющий партнер компании "Land&RealEstate. LegalConsulting".</i>
16.25 – 16.40	Дискуссия, ответы на вопросы.
16.40 – 16.50	Кофе-пауза
16.50 – 17.45	Особенности кадастрового учёта. Подготовка технического плана в целях осуществления государственного кадастрового учета. Особенности кадастрового учёта: новое в части оформления прав. Порядок постановки на кадастровый учет. Вопросы, связанные с границами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд. <i>Нуприенкова А.В. – начальник отдела кадастрового учета и кадастровой деятельности Департамента недвижимости Министерства экономического развития РФ.</i>
17.45 – 18.00	Дискуссия, ответы на вопросы.

*программа может быть изменена и дополнена.

САДОВОДСТВО И ОГОРОДНИЧЕСТВО: РЕФОРМА ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВАООО «АСЭРГРУПП» / e-mail info@asergroup.ru / тел/факс: (495) 988-6115 / www.asergroup.ru**РЕГИСТРАЦИОННАЯ ФОРМА**

Заполните (разборчиво) и отправьте, приложив платежные реквизиты,
по e-mail: info@asergroup.ru или по факсу (495) 988-6115

ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТНИКА

Название Организации:		
Индекс:	Почт. адрес:	
Индекс:	Юр. адрес:	
ИНН:	КПП:	
Тел. (код):	Факс (код):	E-mail:
Контактное лицо:		
Должность Контактного лица:		

СТОИМОСТЬ УЧАСТИЯ

без проживания в гостинице, НДС не обл.

Базовая стоимость участия одного представителя в Конференции 18 200 руб.

Специальные предложения (скидки [А] и [Б] суммируются):

[А] скидка при участии нескольких представителей от 1 Организации	5% (3-4 уч.)	10% (5 и более уч.)
[Б] скидка для участников прошедших мероприятий АСЭРГРУПП (физ. и юр. лиц)	5%	

Минимальная стоимость участия в Конференции с учетом всех скидок 15 470 руб.

Регистрационный взнос включает участие в работе заседаний Конференции, питание во время работы Конференции, полный комплект раздаточных материалов и сертификат участника Конференции.

Порядок оплаты: после получения заявки и платежных реквизитов Вашей организации, Вам будет направлен счет и договор по указанному электронному адресу/ факсу. Мы готовы предложить наиболее удобную для Вас форму оплаты.

ФИО УЧАСТНИКОВ	должности участников	Проживание в гостинице*
1.		да ☐ нет ☐
2.		да ☐ нет ☐
3.		да ☐ нет ☐

*По деталям проживания в гостинице с Вами свяжется менеджер.

Дата _____

МП _____

Подпись _____