



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.05.2025

г.Дальнереченск

№ 688-па

**Об изменении условий приватизации муниципального  
недвижимого имущества**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Устава Дальнереченского городского округа, решения Думы Дальнереченского городского округа от 27.02.2025 № 13-МПА «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2025 год», рассмотрев протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества № 2 от 29.04.2025, администрация Дальнереченского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изменить условия приватизации муниципального недвижимого имущества:

Лот: Нежилое здание, площадью 472,2 кв.м., кадастровый номер 25:02:150101:251, расположенное по адресу: г. Дальнереченск, с. Грушевое, ул. Центральная, д. 1, с земельным участком, площадью 2856+/-19 кв.м., разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства



Код.2.2, кадастровый номер 25:02:150101:217, местоположение - Приморский край, г. Дальнереченск, с. Грушевое, ул. Центральная, д. 1, (далее – Лот № 1).

2. Утвердить:

2.1. способ приватизации Лота № 1 – продажа посредством публичного предложения;

2.2. цену первоначального предложения (начальную цену) Лота № 1 – 6 216 000,00 рублей, без учета НДС;

2.3. величину снижения цены первоначального предложения - «шаг понижения» в размере 10% цены первоначального предложения Лота № 1 – 621 600,00 рублей;

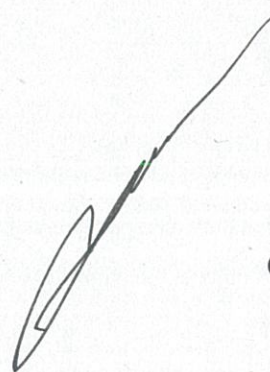
2.4. величину повышения цены – «шаг аукциона» в размере 50 % «шага понижения» Лота № 1 – 310 800,00 рублей;

2.5. минимальную цену предложения, по которой может быть продано данное имущество – «цену отсечения» в размере 50% начальной цены Лота № 1 – 3 108 000,00 рублей, без учета НДС;

2.6. форма платежа – единовременно, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

3. Продажу муниципального имущества провести в электронной форме на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте информационно-телекоммуникационной сети Интернет; <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Глава Дальнереченского  
городского округа



С.В. Старков