

УТВЕРЖДЕН
Решением комиссии по приватизации
муниципального имущества
Дальнереченского городского округа
(протокол № 3 от 24.03.2021г.)

ПРОТОКОЛ
об итогах аукциона в электронной форме
по продаже муниципального имущества

от 24 марта 2021г.

г.Дальнереченск

Проведение электронного аукциона и подведение итогов аукциона по продаже муниципального имущества. – Лот. «Нежилые помещения - баня, общей площадью 238,6 кв.м., лит. А1, А3, номера на поэтажном плане 5, 7-14, кадастровый номер 25:29:010103:1598, разрешенное использование «Бытовое обслуживание», расположенные в здании по адресу: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, д. 19, с земельным участком площадью 938 кв.м., кадастровый номер 25:29:010103:295, вид разрешенного использования «Бытовое обслуживание».

1. Организатор аукциона (продавец) – администрация Дальнереченского городского округа.

2. Место, дата и время проведения аукциона по продаже муниципального имущества: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), 24.03.2021г., в 10:00 часов по местному времени (03:00 МСК).

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте администрации Дальнереченского городского округа <http://www.dalnerokrug.ru>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение № 180221/0099687/01 от 18.02.2021), на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», извещение № SBR012-2102150010).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, форма подачи предложений о цене приватизируемого имущества - открытая, в электронной форме, согласно Федеральному закону от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлению Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

4. Информация о предмете аукциона:

Наименование и характеристика объекта:

Лот. «Нежилые помещения - баня, общей площадью 238,6 кв.м., лит. А1, А3, номера на поэтажном плане 5, 7-14, кадастровый номер 25:29:010103:1598, разрешенное использование «Бытовое обслуживание», расположенные в здании по адресу: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, д. 19, с земельным участком площадью 938 кв.м., кадастровый номер 25:29:010103:295, вид разрешенного использования «Бытовое обслуживание».

Обязательным условием приватизации муниципального имущества является сохранение назначения объекта – баня в течение 5 (пяти) лет со дня перехода прав на указанное имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

Начальная цена продажи Лота – 710 667 (Семьсот десять тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей без учета НДС.

Шаг аукциона – 5 % начальной цены продажи Лота – 35533,35 руб. (Тридцать пять тысяч пятьсот тридцать три рубля 35 копеек).

Задаток по Лоту - 142 133,40 руб. (Сто сорок две тысячи сто тридцать три рубля 40 копеек).

5. Сведения об участниках аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:

| Номер заявки участника | Наименование участника аукциона | ИНН участника аукциона | Предложенная цена, руб., без учета НДС |
|------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| 6460 | Неделько Роман Андреевич | 250610895127 | 746200,35 |
| 7294 | Мороз Виктор Олегович | 250600651315 | 710667,00 |
| 9264 | Мокий Сергей Валентинович | 250606371177 | - |

7. Итоги аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества:

Победитель аукциона: Неделько Роман Андреевич.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона: 746200,35 руб. (Семьсот сорок шесть тысяч двести рублей 35 копеек) без учета НДС.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене имущества: Мороз Виктор Олегович.

Предпоследнее предложение о цене имущества: 710667,00 руб. (Семьсот десять тысяч шестьсот шестьдесят семь рублей 00 копеек).

Настоящий протокол об итогах аукциона по продаже муниципального имущества является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и Победителем в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона по продаже муниципального имущества аннулируются продавцом, задаток ему не возвращается.

Председатель комиссии
по приватизации муниципального имущества
Дальнереченского городского округа



С.В. Старков