

 СБЕР ЛИЗИНГ

 ДОМ
РФ

Программа ДОМ.РФ

«Льготный лизинг коммунальной
и дорожно-строительной техники»

Программа ДОМ.РФ «Льготный лизинг коммунальной и дорожно-строительной техники»

Ключевые задачи

- Поддержка российских производителей техники
- Повышение уровня благоустройства городов
- Повышение качества предоставления услуг ЖКХ

Лизингополучателями могут выступать

- Государственные/муниципальные органы
- Государственные/муниципальные казенные учреждения
- Унитарные предприятия
- Бюджетные учреждения
- Компании с 50% государственного участия
- Региональные операторы по обращению с отходами

Параметры

50 млрд руб.

объем
финансирования на
2025–2026 г.г.

от 0% до 49%
аванс лизингополучателя

≤ 10 %
в год размер удорожания ЛК

от 3 до 7 лет
срок договора лизинга

≤ 20 %
максимальный объем на регион

Популярная техника, подходящая под программу*

Фронтальные погрузчики



Амкодор 342В



Амкодор 332С4

Мини-погрузчики



Termit 1000



МКСМ 800

Автогрейдеры



УМГ АГ-140



DM-14 Рыбинец

Бульдозеры



Четра Т-15



ЧТЗ Б10

Экскаваторы



Четра E220



УМГ E225NC

Катки дорожные



DM-10-VC



DM-7,5-VC

Коммунальные машины



УКМ 1500



БКМ 2020

Экскаваторы-погрузчики



УМГ TLB 825



Elaz 880

*Окончательный список марок и брендов выбирает лизингополучатель. СберЛизинг сотрудничает со всеми производителями

- 28.92.22.120 Планировщики самоходные
- 28.92.24.111 Машины трамбовочные самоходные
- 28.92.24.119 Машины трамбовочные самоходные и технические средства разравнивания и уплотнения снега прочие
- 28.92.24.120 Катки дорожные самоходные
- 28.92.25.000 Погрузчики фронтальные одноковшовые самоходные
- 28.92.26.110 Экскаваторы самоходные одноковшовые
- 28.92.26.120 Погрузчики полноповоротные ковшовые, кроме фронтальных одноковшовых погрузчиков
- 28.92.27.110 Экскаваторы многоковшовые самоходные
- 28.92.27.120 Погрузчики одноковшовые самоходные прочие
- 28.92.27.190 Машины самоходные для добычи полезных ископаемых прочие
- 28.92.30.110 Копры и копровое оборудование для свайных работ
- 28.92.30.150 Машины для распределения строительного раствора или бетона
- 28.92.30.160 Машины для укладки гравия на дороге или аналогичных поверхностях, для поливки и пропитки поверхностей дорог битумными материалами
- 28.92.30.170 Асфальтоукладчики
- 28.92.30.190 Машины для выемки грунта и строительства прочие, не включенные в другие группировки
- 28.99.39.190 Оборудование специального назначения прочее, не включенное в другие группировки
- 29.10.59.130 Средства транспортные для коммунального хозяйства и содержания дорог **
- 29.10.59.320 Снегоочистители **
- 30.99.10.120 Электротележки
- 28.22.11.190 Подъемники, не включенные в другие группировки
- 28.22.14.125 Краны грузоподъемные стрелкового типа
- 28.22.14.151 Краны на гусеничном ходу
- 28.22.14.159 Машины самоходные и тележки, оснащенные подъемным краном, прочие, не включенные в другие группировки **
- 28.22.15 Автопогрузчики с вилочным захватом, прочие погрузчики; тягачи, используемые на платформах железнодорожных станций
- 28.22.18.390 Оборудование подъемно-транспортное и погрузочно-разгрузочное прочее, не включенное в другие группировки
- 28.30.23.110 Тракторы сельскохозяйственные колесные с мощностью двигателя более 59 кВт
- 28.30.40.000 Косилки для газонов, парков или спортивных площадок
- 28.30.51.000 Косилки (включая устройства режущие для установки на тракторе), не включенные в другие группировки
- 28.30.70.000 Прицепы и полуприцепы самозагружающиеся или саморазгружающиеся для сельского хозяйства
- 28.30.86.110 Оборудование для сельского хозяйства, не включенное в другие группировки
- 28.30.86.130 Оборудование для лесного хозяйства, не включенное в другие группировки
- 28.92.21.110 Бульдозеры на гусеничных тракторах
- 28.92.21.120 Бульдозеры на колесных тракторах и тягачах
- 28.92.22.110 Грейдеры самоходные



**Финансирование
лизинга
с использованием
механизма
субсидирования
Республики Беларусь**



Основные условия программы

Правительство Республики Беларусь компенсирует АО «Сбербанк Лизинг» часть лизинговых платежей за Лизингополучателей по предметам лизинга, произведенным на территории Республики Беларусь.

2/3 ключевой ставки ЦБ РФ

Сумма ежемесячной компенсации от остатка вложений Сбербанк Лизинг в предмет лизинга

- ✓ программа рассчитана для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
- ✓ Операционную работу по получению субсидии осуществляет СберЛизинг



Условия программы



Размер аванса

Не менее 10% от стоимости приобретения предмета лизинга



Срок договора лизинга

12–59 месяцев



Поставщик

Официальный дилер (резидент РФ), осуществляющий реализацию товаров, произведенных организациями Республики Беларусь



Отсутствуют ограничения по максимальной сумме финансирования

Возможно финансирование как одного товара, так и большого количества товаров лизингополучателю



Процедура акцепта

Для включения в Программу предусмотрена обязательная процедура акцепта каждой единицы Предмета лизинга со стороны организации-производителя Республики Беларусь. Процедуру акцепта осуществляет СберЛизинг, срок - 3 рабочих дня.



Лизинговые платежи

Лизингополучатель вносит регулярные лизинговые платежи за вычетом субсидии, получаемой Сбербанк Лизинг напрямую от Правительства Республики Беларусь



Срок поставки товаров

До 31.12.2025 г.

Для включения в Программу предмет лизинга должен быть передан Лизингополучателю не позднее указанной даты

Предметы лизинга для субсидирования



Сельскохозяйственная техника



Вагоны,
полувагоны



Грузовой,
коммерческий транспорт



Специальная
(в т.ч. дорожно-
строительная)
техника



Прицепы,
полуприцепы



Пассажирский транспорт
(автобусы, троллейбусы,
трамваи)



Электротехническое,
Технологическое
оборудование,
станки, инструмент



Предметы лизинга:

- Грузовая техника;
- Специализированная техника;
- Пассажирский транспорт (автобусы, троллейбусы, трамваи и пр.);
- Оборудование;
- Ж/д транспорт.

Изменения в программе 2025:

Либерализация условий на карьерные самосвалы БелАЗ на альтернативных источниках энергии, автобусы, троллейбусы, трамваи, электробусы, вагоны, полувагоны, полувагоны, вагоны-хопперы, платформы, контейнеры-цистерны.

2025 — Параметры программы

Перечень производителей – более 90 предприятий, постоянно расширяется

Компенсация выплачивается при условии своевременной уплаты лизингополучателем первого и последующих платежей

Лимитов нет!

Стоимость ПЛ	Не ограничена Не менее 10%, на всю технику за исключением:
Аванс	1. Аванс 0% - на автобусы, троллейбусы, трамваи, электробусы в рамках 223/44-ФЗ 2. Аванс 30% - на карьерные самосвалы ОАО «БЕЛАЗ»
Производство	Республика Беларусь, реализация через официального дилера в РФ
Срок ДЛ	От 12 до 60 месяцев на всю технику за исключением: От 12 до 84 месяцев для с/х техники МТЗ и Гомсельмаш
Размер компенсации части ЛП	2/3 КС ЦБ РФ для всей техники за исключением: 3/4 КС ЦБ РФ для с/х техники МТЗ и Гомсельмаш
Срок поставки	До 31.12.2026 г.
Ограничение ЭСЛ	Максимально допустимый размер эффективной ставки Лизинга (ЭСЛ) = КС ЦБ РФ +7,5%* (*не применяется к ДЛ на гортранспорт, реализуемый в рамках 223/44-ФЗ)

Наименование ПЛ**Грузовой транспорт**

Самосвал МАЗ 6501

Самосвал МАЗ 6516

Тягач МАЗ 6430

Тягач МАЗ 5440

Прицепы МАЗ-Купава

Спецтехника (сельскохозяйственная)

Трактор Беларус 82.1

Трактор Беларус 1221.3

Трактор Беларус 1222.3

Трактор Беларус 952.3

Трактор Беларус 1523.3

Трактор Беларус 2022.3

Трактор Беларус 1025.3

Трактор Беларус 921.3

Комбайн зерноуборочный КЗС (Палессе)

Спецтехника (карьерные самосвалы)

БЕЛАЗ-7555D

БЕЛАЗ-75585

БЕЛАЗ-75131

БЕЛАЗ 7555B

БЕЛАЗ 75131

БЕЛАЗ-7540B

Спецтехника (погрузчики, экскаваторы)

Амкодор

Автобусы

Автобус Неман (IVECO)



МАЗ 6501



МАЗ 6430



Беларус 82.1



Беларус 1221.3



БЕЛАЗ 7555



МАЗ-103486



Неман 420234



Программа льготного
лизинга
колесных транспортных
средств (ПП 649)



Июль 2025 г.

Параметры программы 2025

Бюджет программы на 2025 год (за искл. ГТ) - 20 млрд рублей

Программа распространяется на:

- Грузовой транспорт
- Легкий коммерческий транспорт
- Легковые автомобили (в т.ч. электромобили)
- Автобусы (в т.ч. туристические)
- Специализированные ТС средства на шасси
- Прицепная техника (ТЗА, НЕФАЗ, ТОНАР, ГРЮНВАЛЬД)

Прочие условия:

Количество транспортных средств на одного лизингополучателя	Не ограничено
Максимальный размер субсидии по одному лизингополучателю	Не ограничено
Количество баллов по 719-ПП (за искл. Электромобилей и тур.автобусов)	2025 – не менее 2000
Требование к ДЛ/ДКП	Согласие на проведение проверки МПТ РФ и органами финконтроля
Требования к ТС	В отношении ТС не предоставлялась субсидия по ПП №669

*WMI-код - всемирный код изготовителя, первые три символа VIN-кода

Основные условия:

Виды транспортных средств: Колесные транспортные средства по перечню **WMI-кодов*** (для базового ТС или шасси базового ТС)

Размер субсидии (скидки, без учета аванса ЛП):

- Для всех ТС (кроме электромобилей, седельных тягачей и тур.автобусов) **до 10%** от стоимости ПЛ, но не более **500 тыс.руб.**
- Для электромобилей (в т.ч. последовательных гибридов) **до 35%** от стоимости ПЛ, но не более **925 тыс.руб.**
- Для седельных тягачей категории N3 (КАМАЗ и Valdai 45) **до 20 %** от стоимости ПЛ, но не более **1 700 тыс.руб.**
- Для туристических автобусов категории МЗ** класс III** (для перевозки не менее 35 только сидящих пассажиров) **до 20%** от стоимости ПЛ, но не более **2000 тыс.руб.**

Срок ДЛ

Не менее 12 месяцев

Требования к ТС

Новое

Год производства ТС

Не ранее 01.10.2024 (месяц указан в ЭПТС , подтверждающие письмо от поставщика – для 2024 г. производства)

Срок передачи предмета лизинга

по 28.11.2025 включительно

** категория и класс ТС в соответствии с ТР ТС 018/2011

Программа реализуется с учетом действующих требований по продукту и условий работы по технологии «Лизинговая фабрика»

Программа льготного лизинга колесных транспортных средств (ПП 649)



Программа субсидирования части авансового платежа по договорам лизинга колесных транспортных средств, реализуется Минпромторг России в рамках госпрограммы «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»



Операционную работу по получению субсидии **осуществляет «Сбербанк Лизинг»**

ВАЖНО !

Программу «Льготного лизинга» **невозможно применять одновременно с субсидией на газомоторную технику, которая предоставляется производителю (по ПП 669)**

до 10%

единовременная скидка по уплате авансового платежа

500 тыс. руб.

максимальная скидка на один предмет лизинга

Электромобили

до 35%

единовременная скидка по уплате авансового платежа

925 тыс. руб.

максимальная скидка на один предмет лизинга

Седельные тягачи N3

до 20%

единовременная скидка по уплате авансового платежа

1 700 тыс. руб.

максимальная скидка на один предмет лизинга

Туристические автобусы М3 класс III *

до 20%

единовременная скидка по уплате авансового платежа

2000 тыс. руб.

максимальная скидка на один предмет лизинга

*** Автобусы для перевозки только сидящих пассажиров (не менее 35)**

Перечень WMI кодов изготовителей, марок и моделей, на которые распространяется программа

(ПП 619) с 01.01.2025 г.

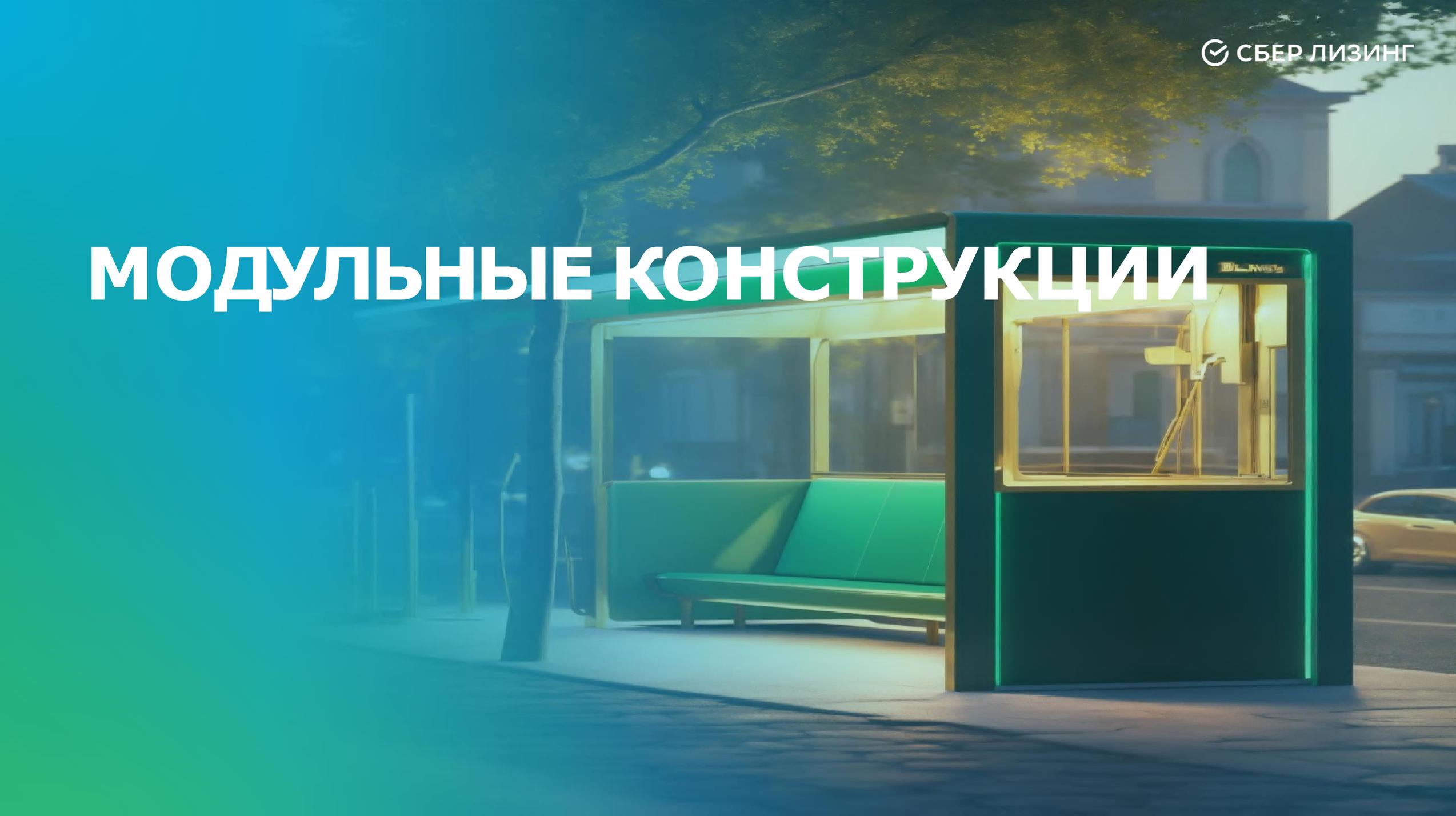
№Z	XWMI	Марка/Производитель	Модель
1	Z07; XKL; XKM	ВОЛГАБАС	Все модели
2	X6S	ТЗА	Все модели
3	EAN	Моторинвест	EVOLUTE i-PRO, EVOLUTE i-JOY, EVOLUTE i-SKY, EVOLUTE i-JET, EVOLUTE i-VAN
4	EDA	ЭВИА	EVOLUTE i-PRO, EVOLUTE i-JOY, EVOLUTE i-SKY, EVOLUTE i-JET, EVOLUTE i-VAN (VOYAH FREE, VOYAH DREAM, VOYAH PASSION – только последовательные гибриды)
5	XTA; Z0X	LADA	Все модели
6	X6D	ВИС	Все модели, кроме XCITE X-CROSS 8
7	XTY	ЛИАЗ	Все модели
8	Z7N	КАВЗ	Все модели
9	X1M	ПАЗ	Все модели
10	XTT	УАЗ	Все модели
11	XTC, X7L, Z9M	КАМАЗ	Все модели. (за исключением КАМАЗ 43085 (Компас 5), КАМАЗ 43086 (Компас 6), КАМАЗ 43089 (Компас 9), КАМАЗ 43082 (Компас 12) с локальной кабиной, и их модификации – с 28 мая 2025 г. включительно и до 16 июня включительно)
12	X1F	НЕФАЗ	Все модели
13	X96	ГАЗ	Все модели
14	X1P	УРАЛ	Все модели
15	EAU	Электромобили Мануфэкчуринг РУС	Все модели
16	XZB	СИМАЗ	Все модели
17	EVE,EBK, RUN	Sollers	Все модели
18	X7L	Москвич	Москвич 3 (с 26 мая 2025 г. включительно по 30 июня 2025 г. включительно не был в программе), Москвич 3е
19	XEA	АМБЕРАВТО	A5
20	EBG	НГА (Нижегородские грузовые автомобили)	Valdai 45(Валдай 45)
21	Z94	Solaris / АГР	HC, HS, KRS, KRX
22	RUN	АИТ	SOLLERS SA9 (туристический автобус)
23	Z8X	Отсутствует (ООО «Промтех»)	GRNT0J, GRNT1J, GRNT0J, GRNT1J, GRNT0G, GRNTPJ, GRNTPG, GRNTNH, GRNTNE, GRNTPE, GRNTPH, GRNTMB, NV21PP, LVS00G, LV000J, LV001J, LRGS0J1, LRGS0J2, LRGS0J, LRGSPH, LRGSPE, 22438J, 22438P, 22438X, NV300B
24	EAL/Z8X	Отсутствует (ООО «Швабе-СпецАвто»/ ООО «Промтех» сборочный завод)	NV1S0J, GRNTEH, GRNTEE, GRNTSH, GRNTSE, NV30SJ, NV3S0J

new

**Перечень WMI кодов изготовителей, марок и моделей, на которые распространяется программа
(ПП 649) с 01.01.2025 г.**

№Z	XWMI	Марка/Производитель	Модель
25	Z94	Solaris / АГР	<p>НС, HS, KRS, KRX</p> <p>Прицепы – полуприцепы (ТС категории O₄), имеющие действующее заключение о подтверждении производства продукции на территории РФ, выданное в соответствии с ПП-719, с процентным соотношением количества баллов не менее 70%.</p>
26	Z0G	Грюнвальд	
27	X0T	ТОНАР	
28	XJY	Бонум	
29	X4P	НовосибАРЗ	
30	X89	Спецприцеп	
31	Z0V	УралСпецТранс	
32	XWZ	ВОМЗ	
33	XE2	Автомастер	
34	X89	Ютерборг	
35	Z7H	Политранс	
36	X8A	Сеспель	
37	XTS	ЧМЗАП «Уралавтоприцеп»	

МОДУЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ



БЛОЧНО-МОДУЛЬНЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ



ВОЗМОЖНО только по 223-ФЗ или коммерческая закупка

В **44-ФЗ** требование устанавливать ограничение в аукционе в соответствии с ПП 2571: лизинговые компании могут не обладать опытом строительного-монтажных работ

В рамках 44-ФЗ невозможно создание «будущих» объектов капитального и некапитального строительства (Письмо Минфин от 29.04.2021 г.)

В лизинг: Оборудование, поставка, монтаж, гарантия

За рамками договора: выделение земельного участка, проектирование, подготовка площадки (фундаментная площадка), техприсоединение к сетям, благоустройство

Земля передается лизингополучателю в долгосрочную аренду (не менее срока договора лизинга)

ЛУЧШАЯ ПРАКТИКА: БЛОЧНО-МОДУЛЬНЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ

г. Архангельск

Модульная автоматизированная котельная мощностью 19,2 МВт

Закупка: 223-ФЗ ед. поставщик

Стоимость ПЛ: 145 млн. руб. с НДС

Аванс/Срок: 17%/35 мес.

Источник: Текущая деятельность лизингополучателя

Поставщик: ООО «Энергоформ» г. Санкт-Петербург

г. Комсомольск-на-Амуре

Модульная угольная котельная мощностью 4,35 МВт

Закупка: 223-ФЗ (аукцион)

Стоимость ПЛ: 131 млн. руб. с НДС

Аванс/Срок: 0%/60 мес.

Источник: Собственные средства лизингополучателя и субсидии субъекта на выпадающий доход в рамках Инвест программы региона

Поставщик: ООО ЗЭО «ЭНЕРГОСТАЛЬ» г. Барнаул