



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.12.2022 г.

г. Дальнереченск

№ 2055-па

**Об утверждении программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального земельного контроля на  
территории Дальнереченского городского округа на 2023 год**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Дальнереченского городского округа от 31.08.2021 № 78 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Дальнереченского городского округа», руководствуясь Уставом Дальнереченского городского округа, администрация Дальнереченского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

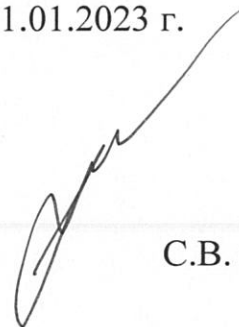
1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении

муниципального земельного контроля на территории Дальнереченского городского округа на 2023 год (приложение №1).

2. Организационно - информационному отделу администрации Дальнереченского городского округа обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте Дальнереченского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 г.

Глава Дальнереченского  
городского округа



С.В. Старков

Приложение  
к постановлению администрации  
Дальнереченского городского округа  
от 02.12.22г. № 2055-па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля на территории  
Дальнереченского городского округа на 2023 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Дальнереченского городского округа на 2023 год (далее – Программа), разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Программа реализуется администрацией Дальнереченского городского округа в лице отдела земельных отношений администрации

Дальнереченского городского округа (далее – Контрольный орган) и устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оцениваются в рамках муниципального земельного контроля на территории Дальнереченского городского округа (далее – муниципальный земельный контроль).

1.2. Предмет муниципального земельного контроля и его основные направления, а также объекты контроля определяются в соответствии с решением Думы Дальнереченского городского округа от 31.08.2021 № 78 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Дальнереченского городского округа (далее – Положение).

1.3. Основным видом нарушений является использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством прав на указанные земельные участки, сознательное бездействие правообладателей земельных участков, самовольное занятие земельных участков, что приводит к незнанию о наличии нарушений, в связи с не проведением кадастровых работ, отсутствие сведений о местоположении границ земельного участка и его фактической площади, в том числе неиспользование земель сельскохозяйственного назначения, приводящее к деградации и обесцениванию таких земель.

1.4. Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками причинения ущерба охраняемым законом ценностям являются низкий уровень знаний земельного законодательства контролируруемыми лицами, источником которых является непроверенные информационные ресурсы, а также толкование требований законодательства, использование земельного участка не по целевому назначению. Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами Контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, что способствует повышению



ответственности контролируемых лиц, побуждение к добросовестности и снижению выявляемых нарушений обязательных требований.

1.5. Главной задачей Контрольного органа при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении объектов контроля, обеспечивающей приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений обязательных требований земельного законодательства, устранения причин, факторов и условий, способствующих их совершению, Контрольный орган осуществляет мероприятия по профилактике в соответствии с ежегодно утверждаемой программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

За 2022 год на территории Дальнереченского городского округа плановые и внеплановые проверки не проводились.

## **2. Цели и задачи реализации Программы**

### **2.1. Цели Программы:**

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### **2.2. Задачи Программы:**

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей подконтрольных объектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектах, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
<b>1. Информирование</b>			
1.	Размещение и актуализация следующих сведений на официальном сайте Дальнереченского городского округа в сети «Интернет»:	В течение года (по мере необходимости).	Должностное лицо муниципального земельного контроля отдела земельных отношений администрации Дальнереченского городского округа.
1.1	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;		
1.2	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;		
1.3	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;		

1.4	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица при проведении проверки;		
1.5	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;		
1.6	сведения о применении мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц;		
1.7	сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действия (бездействия) его должностных лиц;		
1.8	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики;		
1.9	доклады о муниципальном контроле;		
1.10	иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.		
<b>2.Обобщение правоприменительной практики</b>			
2.	Ежегодный доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля готовится ежегодно до 1 марта года, следующего за отчетным, подлежит публичному обсуждению.  Доклад о правоприменительной практике размещается на официальном сайте Дальнереченского городского округа в сети «Интернет» до 1 апреля года, следующего за отчетным.	1 раз в год	Должностное лицо муниципального земельного контроля отдела земельных отношений администрации Дальнереченского городского округа.
<b>3. Объявление предостережения</b>			
3.	При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований контрольный орган объявляет	В течение года (по мере необходимости).	Должностное лицо муниципального земельного контроля отдела земельных отношений



	<p>контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения не позднее 30 дней со дня получения им предостережения.</p> <p>Возражение в отношении предостережения рассматривается Контрольным органом в течении 15 дней со дня его получения, контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или с несогласием с возражением.</p>		администрации Дальнереченского городского округа.
--	--	--	---

#### 4. Консультирование

4.	<p>Консультирование осуществляется без взимания платы. Консультирование может осуществляться по телефону, в письменной форме, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия. Время консультирования при личном приеме составляет 15 минут.</p> <p>Консультирование осуществляется по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-разъяснение положений нормативно-правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального земельного контроля;</li> <li>-разъяснение положений нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;</li> </ul>	В течение года (по мере необходимости).	Должностное лицо муниципального земельного контроля отдела земельных отношений администрации Дальнереченского городского округа.
----	---	---	---



	<p>порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий;</p> <p>-порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в части осуществления муниципального земельного контроля;</p>		
--	--	--	--

#### 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Основным социально-экономическим результатом профилактического воздействия программы профилактики является доведение до сведения контролируемых лиц информации об обязательных требованиях, установленных земельным законодательством, в понятной и удобной форме, мотивирующих контролируемых лиц к снижению нарушений указанных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, а также снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

№ п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Дальнереченского городского округа в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного органа	100%